

Kecskeméten a Malomközpont közelében Nívós családi ház eladó!



Irányár:

139 000 000 Ft1 085 938 Ft/m²**389 683 EUR**

MNB köz. ár. 2026.05.12

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten a Zimai utcában eladó kétféle 2020-ban felújított gyönyörű polgár ház!

- Fő épület 98 nm
- Második lakás 30 nm
- Hatalmas belmagasság, napfényes szobákkal
- Összesen 4 szoba
- Konyha 2 db
- Fürdőszoba 2 db
- 25 nm-es fedett terasz
- Teljesen felújítva prémium minőségben, de meghagyva a polgári stílus
- Összközműves
- kb 400 nm-es telken használati megosztással
- 3%-os hitelre alkalmas
- Beépíthető padlástér
- 50 nm-es borospince
- Térkövezett udvar rész

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** F**Alapterület:** 128 m²**Telek területe:** 400 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 25 m²**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 1972**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Van**Pince területe:** 60 m²**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 30 m²**Extrák:** Riasztó, Elektromos kapu, Kamerarendszer**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

139 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház**Kecskeméten a Malomközpont közelében
Nívos családi ház eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz