

# Eladó 6000 m2-es külterületi telek kiváló lehetőségekkel!



Irányár:

**39 900 000 Ft**6 650 Ft/m<sup>2</sup>

112 550 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

**Bendéné Lampé Nóra**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 649 7981

E-mail: nora.bendene@h36.hu

## Leírás:

Eladó Kecskemét külterületén egy 6000 m<sup>2</sup>-es telek, melyből 1500 m<sup>2</sup> művelés alól kivont terület. A telek remek lehetőség gazdálkodásra, hobby birtoknak vagy akár családi ház építésére is.

### Főbb jellemzői:

- 6000 m<sup>2</sup>
- 1600 m<sup>2</sup> kivonva művelés alól
- 5% beépíthetőség
- Lakóingatlan építésre alkalmas ( építési tervekkel rendelkezi)
- Út bekötési engedéllyel rendelkezik
- Beton út mellett
- Könnyen, kényelmesen megközelíthető
- Kifüggesztéses

### Hasznosítása:

- Gazdálkodás
- Rendezvény helyszín kialakítása
- Lakóingatlan építése
- Ipari célú felhasználás

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

**A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!  
Hívjon bizalommal!  
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára  
INGYENESEK!**

## Műszaki adatok:

**Telek altípus:** Külterületi**Közművek:** Közmű nélkül**Telek területe:** 6000 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** külterületi**Beépíthetőségi százalék:** 5 %**Beépítési mód:** szabadon álló**Bekerített-e a terület:** ---**Közművek hol találhatóak:** ---**Összközműves:** nem**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** igen**TRT rendeltetési zóna:** Mkv**Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon:** szántó

**39 900 000 Ft** | Kecskemét

Eladó - Telek

**Eladó 6000 m<sup>2</sup>-es külterületi telek kiváló lehetőségekkel!**



Az Ön kapcsolattartója  
**Bendéné Lampé Nóra**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 649 7981**  
E-mail: [nora.bendene@h36.hu](mailto:nora.bendene@h36.hu)