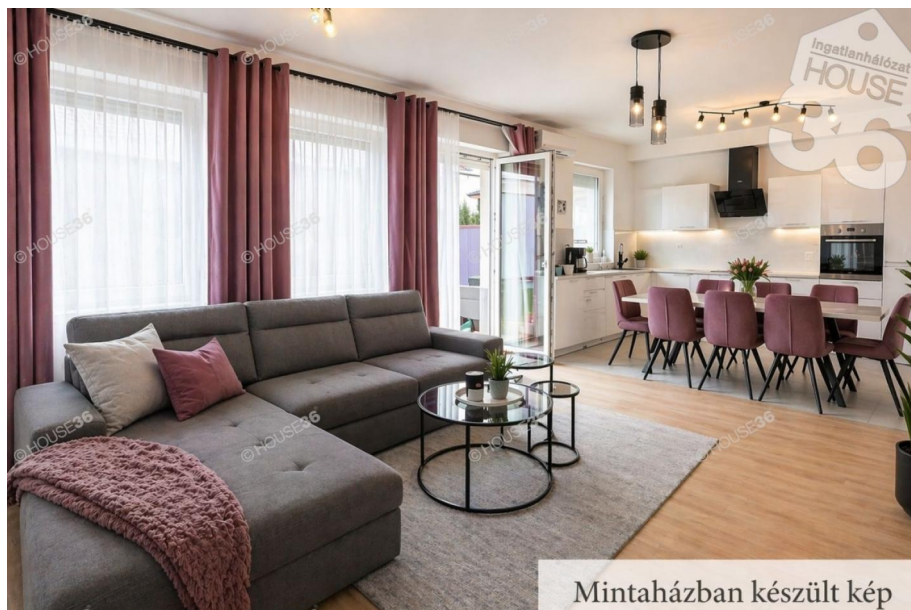


Nappali + 1 szobás új családi ház Városhődön szenzációs áron!!!!



Mintaházban készült kép

Irányár:

49 900 000 Ft

831 667 Ft/m²

140 508 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.08

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Városhőd

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

Hihetetlen áron új építés!

Utolsó új építésű házunk Városhődön! Igen, most csak ennyiért lehet új háza!!!

Igazi kuriózum!

Új építésű nappali + 1 szobás, 60 m²-es ikerház eladó! Városhődön, Kecskeméttől 10 percre új építésű, nappali + 1 szobás, könnyűszerkezetes, családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

- Nettó 60 m² - tágas nappali + 1 szoba **(A négyzetméter és az alaprajz módosítható!)**

- 220 m²-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz

-15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek

-hőszivattyú padlófűtéssel

-Prémium minőségű műanyag nyílászárók

-Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m²-ig választható

-idő-és árgarancia

-Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!

-adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Figyelem! A képek már elkészült mintaházban készültek, a színek, elrendezés változtatható!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség! Ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége, abban is tudok segíteni! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 60 m²

Telek területe: 220 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Bolt távolsága kb: 1500 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

49 900 000 Ft | Városföld

Eladó - Ház

Nappali + 1 szobás új családi ház Városföldön szenzációs áron!!!!



Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 70 649 7985
 E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Jelen alaprajz 60 nm, 1 szoba + nappali



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz