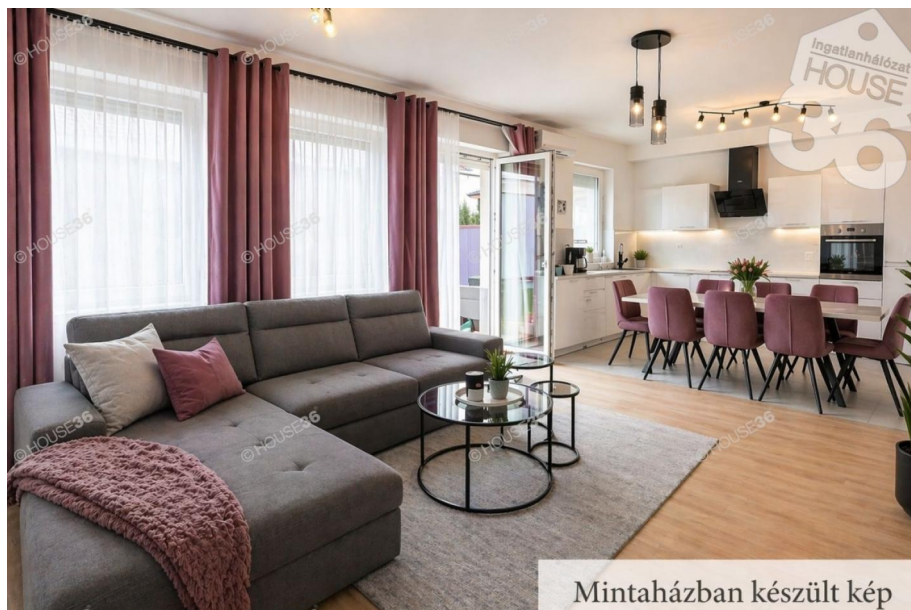


**Nappali + 1 szobás új családi ház Városhődön szenzációs áron!!!!**

Mintaházban készült kép

Irányár:

**44 500 000 Ft**890 000 Ft/m<sup>2</sup>**125 303 EUR**

MNB köz. árf. 2026.05.08

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Városhőd

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Borosné Hajnalka**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

**Leírás:**

Hihetetlen áron új építés!

Utolsó új építésű házunk Városhődön! Igen, most csak ennyiért lehet új háza!!!

\*\*\*Igazi kuriózum!\*\*\*

Új építésű nappali + 1 szobás, 50 m<sup>2</sup>-es ikerház eladó! Városhődön, Kecskeméttől 10 percre új építésű, nappali + 1 szobás, könnyűszerkezetes, családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

- Nettó 50 m<sup>2</sup> - tágas nappali + 1 szoba (A négyzetméter és az alaprajz módosítható!)
- 220 m<sup>2</sup>-es telek - elegendő tér a pihenéshez és szórakozáshoz
- 15 cm-es hőszigetelés - energia hatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- hőszivattyú padlófűtéssel
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók
- Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m<sup>2</sup>-ig választható
- idő-és árgarancia
- Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre!
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Figyelem! A képek már elkészült mintaházban készültek, a színek, elrendezés változtatható!

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség! Ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége, abban is tudok segíteni! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Ikerház**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Hőszivattyús**Ingyen állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 50 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 220 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Bolt távolsága kb:** 800 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingyen tulajdoni helyzete:** Saját

44 500 000 Ft | Városhőd

Eladó - Ház

## Nappali + 1 szobás új családi ház Városhődön szenzációs áron!!!!



Az Ön kapcsolattartója  
**Borosné Hajnalka**  
 Vezető értékesítő ★  
 Tel.: +36 70 649 7985  
 E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Jelen alaprajz 50 nm, 1 szoba + nappali



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz