ÁRCSÖKKENÉS Luxus ház a Vacsiközben!



Irányár:

179 900 000 Ft

719 600 Ft/m²

493 039 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika

A+ A B **C** D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő★★★

Tel.:**+36 70 634 5581**

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskemét legjobb kertvárosi részén a **Vacsiközben, 534 m2-es telken, 3 szinten 250 m2-es, nappali+ 4 szoba+ 3 fürdő+ 2 gardróbos, mosókonyhás** családi ház, **80 m2-es pincerésszel, 35 m2-es dupla garázzsal**, **luxus** felszereltségekkel, kivitelezésben eladó!

Tudnivalók:

-B38-as tégla építés
-monolit beton födém szigeteléssel
-igényes márvány-és gránit burkolatok
-gázcirkó fűtés (Vaillant kazán), padlófűtés, kandalló
-bevilágító mennyezeti ablakok, egyedi megoldások
-dupla 35 m2-es dupla garázs elektromos kapuval
-80 m2-es pince, tárolókkal
-parkosított kert öntözőrendszerrel, melléképülettel, kerti szerszámos
-egyedi, fa nyílászárók redőnyözve
-álmennyezet spotos világítás
-egyedi beltéri ajtók
-50 m2-es süllyesztett nappali
-rengeteg beépített bútor
-egyedi gépesített konyhabútor gépekkel
-finn szauna
-2 db. 7,5 kW-os inverteres klíma
-24 m2-es fedett kültéri medence, zuhannyal (téliesíthető)

.....és még számtalan egyedi, extra megoldás az ingatlanban!

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Kandalló, Padlófűtés
Ingatlan állapota: Nívós
Parkolási lehetőségek: Dupla garázs, Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: C
Alapterület: 250 m2
Telek területe: 534 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 30 m2
Szobák száma: 5 db
Fürdőszobák száma: 3 db
Építés éve: 1995
Felújítás éve: 2021
Pince van: Van
Pince területe: 80 m2
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Beépített
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Melléképületek száma: 1 db
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos garázskapu, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Kerti sütögető/szaletli, Szauna, Kültéri medence
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

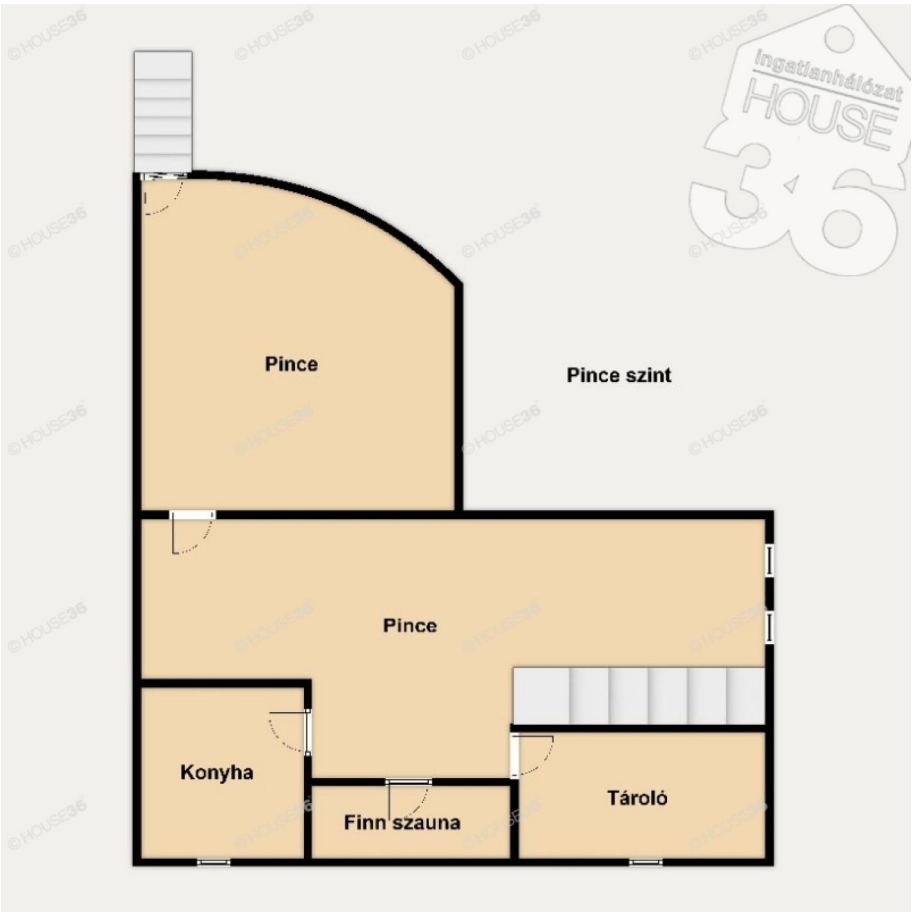
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

179 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

ÁRCSÖKKENÉS Luxus ház a Vacsiközben!



Az Ön kapcsolattartója
Bagó Diána
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 70 634 5581**
E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!