

Tágas családi otthon csendes utcában- kényelem, tér és harmónia egy helyen.



Irányár:

159 000 000 Ft

722 727 Ft/m²

438 681 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 798 2509
 E-mail: edina.hegedus@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Petőfiváros egyik nyugodt, kis forgalmú utcájában eladó egy kiváló elrendezésű nappali+ 5 szobás családi ház, amely ideális választás nagycsaládoknak, vagy azoknak, akik szeretik a tágas, jól élhető tereket.

Főbb jellemzők:

- nappali + 5 szoba
- 2 fürdőszoba + 4 Wc
- két szinten is teljeskörű lakótér
- világos, tágas helyiségek
- jól átgondolt elrendezés
- külön mosókonyha
- külön kamra
- napelem
- energetika: A+++

Kert és pihenés:

- 800 m² gyönyörű parkosított kert automata öntözőrendszerrel
- fedett terasz, mely tökéletes helyszíne a nyári pihenéseknek
- árnyékot adó fenyőfa, amely egész nap kellemes klímát biztosít

Lokáció:

- bolt - 3 perc sétára
- buszmegálló a közelben
- iskola, óvoda pár percen belül

Minden adott egy kényelmes, családbarát élethez.

Ez az otthon azoknak szól, akik tágas tereket, nyugodt környezetet és jól élhető elrendezést keresnek kiváló helyen.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink kereső ügyfeink számára INGYENESEK!

A négyzetméter adatok tájékoztató jellegűek.

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Elektromos napelemmel

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+++

Alapterület: 220 m²

Telek területe: 800 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 10 m²

Terasz(ok) területe: 25 m²

Szobák száma: 6 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Felújítás éve: 2020

Pince van: Van

Pince területe: 40 m²

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma, Riasztó, Automata öntözőrendszer, Elektromos redőny, Napelem

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

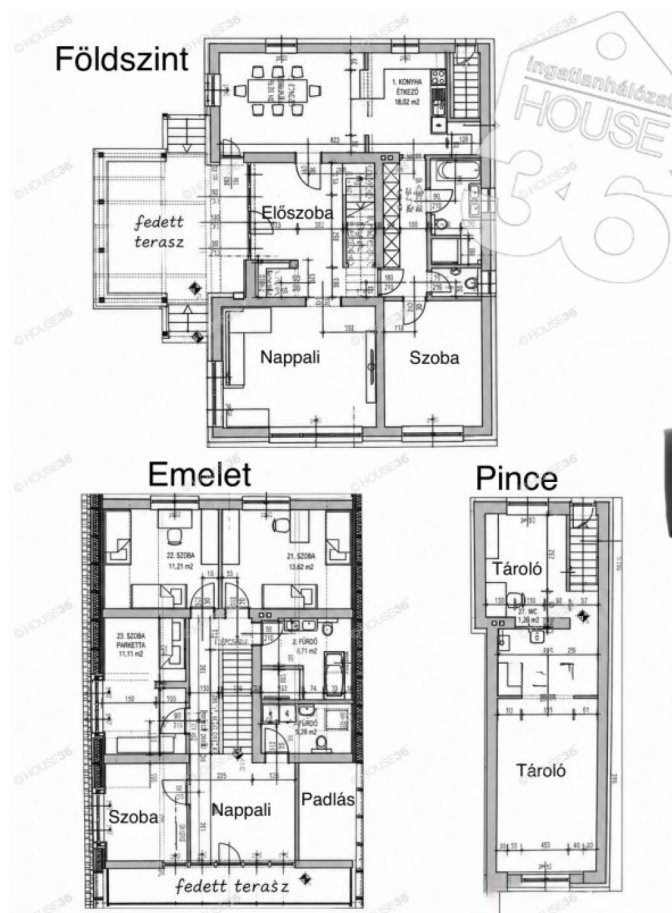
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

159 000 000 Ft | Kecskemét Petőfiváros | Eladó - Ház

**Tágas családi otthon csendes utcában-
kényelem, tér és harmónia egy helyen.**



Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: **+36 70 798 2509**
 E-mail: edina.hegedus@h36.hu



Alaprajz