

***ÁRCSÖKKENÉS* 2020-as építésű fiatal ház a Vacsiközben eladó!**

Irányár:

99 900 000 Ft892 761 Ft/m²**283 091 EUR**

MNB köz. árf. 2026.06.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, a **Hegedűs köz környékén**, újépítésű házak közt, **2020-as építésű, 398 m²-es osztott** telken, **br. 111,9 m²-es, netto 94 m²-es, nappali + 4 szoba + 2 fürdőszobás** családi ház eladó!

Tudnivalók:

- könnyűszerkezetes építés
- 10 cm-es homlokzati,-és 30 cm-es földem szigetelés
- térfűtött-és füves udvar
- 9 m²-es könnyűszerkezetes tároló
- sarkí, utcában utolsó ház (egyik oldalról van csak szomszéd)
- központi szellőztető rendszer
- egyedi gázcirkó fűtés (BOSCH kazán, padlófűtés)
- műa. nyílászárók redőnnel, szúnyoghálával
- 2 fürdő, 2 fürdőszoba
- összközműves
- osztott telek (használati megosztással)
- 2 db. inverteres 3,6 kW-os klíma
- elektromos csúszó kapu
- egyedi gépesített konyhabútor, beép.gépekkel (mosogatógép is), számtalan tároló résszel

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Könnyűszerkezetes**Homlokzati szig.:** 10 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 111.9 m²**Telek területe:** 398 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 5 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2020**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Földem szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálával ellátva, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló:** Van**Saját tároló mérete:** 9m²**Extrák:** Klíma, Elektromos kapu**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

99 900 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház***ÁRCSÖKKENÉS* 2020-as építésű fiatal ház a Vacsiközben eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz