

## II. emeleti, erkélyes, teljesen felújított lakás eladó!



Irányár:

**55 600 000 Ft**

896 774 Ft/m<sup>2</sup>

156 558 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.08

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Túri Zoltán**

Ingyanértékesítő

Tel.: +36 30 341 3725

E-mail: zoltan.turi@h36.hu

### Leírás:

Kecskemét - Széchenyivárosban, 3 szobás, erkélyes, 2. emeleti, 62 m<sup>2</sup>-es lakás eladó!

Saját részre vagy befektetésre is tökéletes választás!

Jellemzők:

- 3 külön nyíló szoba
- 2. emelet
- erkély
- 62 m<sup>2</sup>
- 2023-ban teljes körű felújítás, villany, vízhalózat
- cserélt hideg és meleg burkolatok
- minőségi szaniterek
- cserélt konyha
- cserélt műanyag nyílászárók
- cserélt bejárati ajtó
- cserélt beltéri ajtók
- gyors birtokba adás
- kiváló lokáció és infrastruktúra

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól!

**Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, illetve finanszírozási megoldást keres, segítünk megtalálni a legjobb lehetőséget!**

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott információk alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk

/\*\*/

### Műszaki adatok:

**Lakás altípus:** Panel

**Építési mód:** Panel

**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel

**Ingatlan állapota:** T.felújított

**Energetikai besorolás:** E

**Társasházban lévő em. száma:** 5

**Emelet:** 2

**Alapterület:** 62 m<sup>2</sup>

**Erkély:** nem

**Erkélyek területe:** 6 m<sup>2</sup>

**Szobák száma:** 3 db

**Építés éve:** 1980

**Pince van:** ---

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** ---

**Buszmegálló távolsága kb:** 30 m

**Bolt távolsága kb:** 50 m

**Iskola/óvoda távolsága:** 100 m

**Közvilágítás:** Van

**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**55 600 000 Ft** | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**II. emeleti, erkélyes, teljesen felújított lakás eladó!**

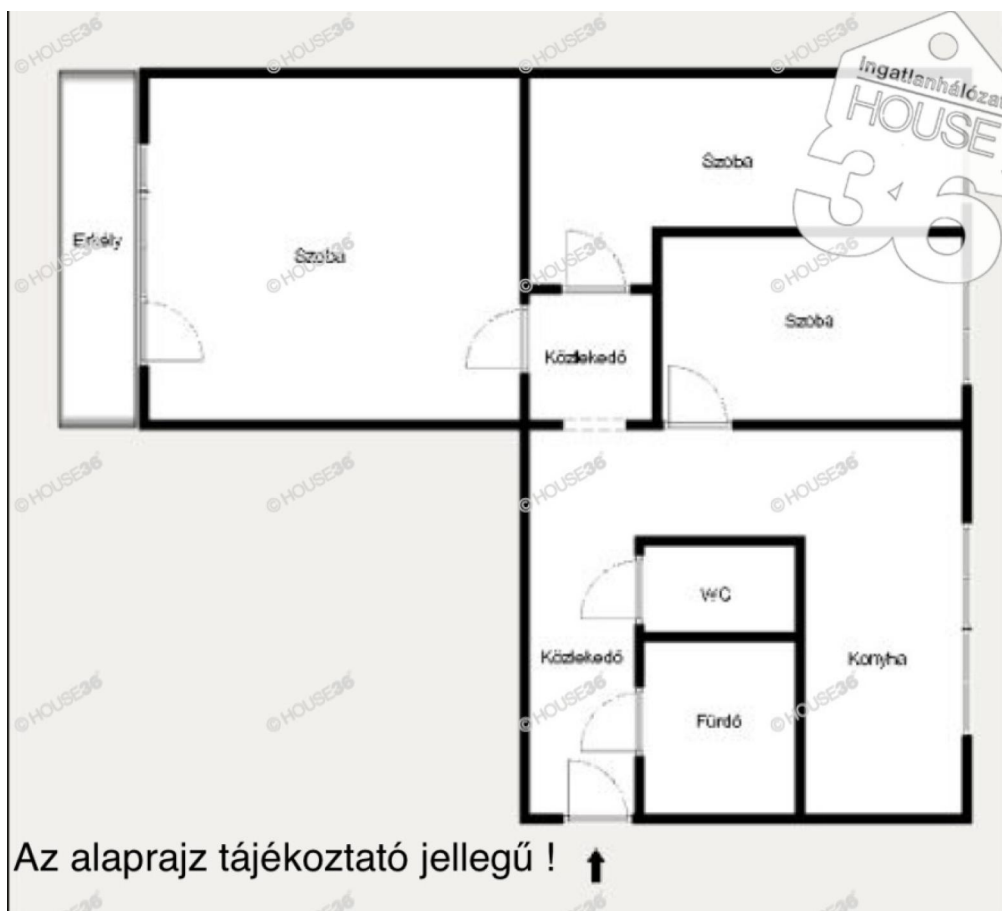
Az Ön kapcsolattartója

**Túri Zoltán**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 3725

E-mail: zoltan.turi@h36.hu



Alaprajz