

Csépan, a Tiszától 10 percre családi ház eladó!



Irányár:

8 900 000 Ft

171 154 Ft/m²

25 131 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Csépa

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Bajusz Sándor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 198 7762

E-mail: sandor.bajusz@h36.hu

Leírás:

Csépan, a Tisza közelében, zöld terület mellett gázkonvektor + cserépkályha fűtésű, összközműves, 52 m²-es lakóterű családi ház nagy melléképülettel eladó!

- konyha + 2 szoba + fürdőszoba + spájz
- 52 m² lakóterű + 26 m² nappaliként is funkcionáló fűthető télikert
- 56 m² melléképület, garázzsal, műhellyel, tároló helyiségekkel
- konvektoros fűtés
- csendes, nyugodt lakóövezet

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Figyelem, az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

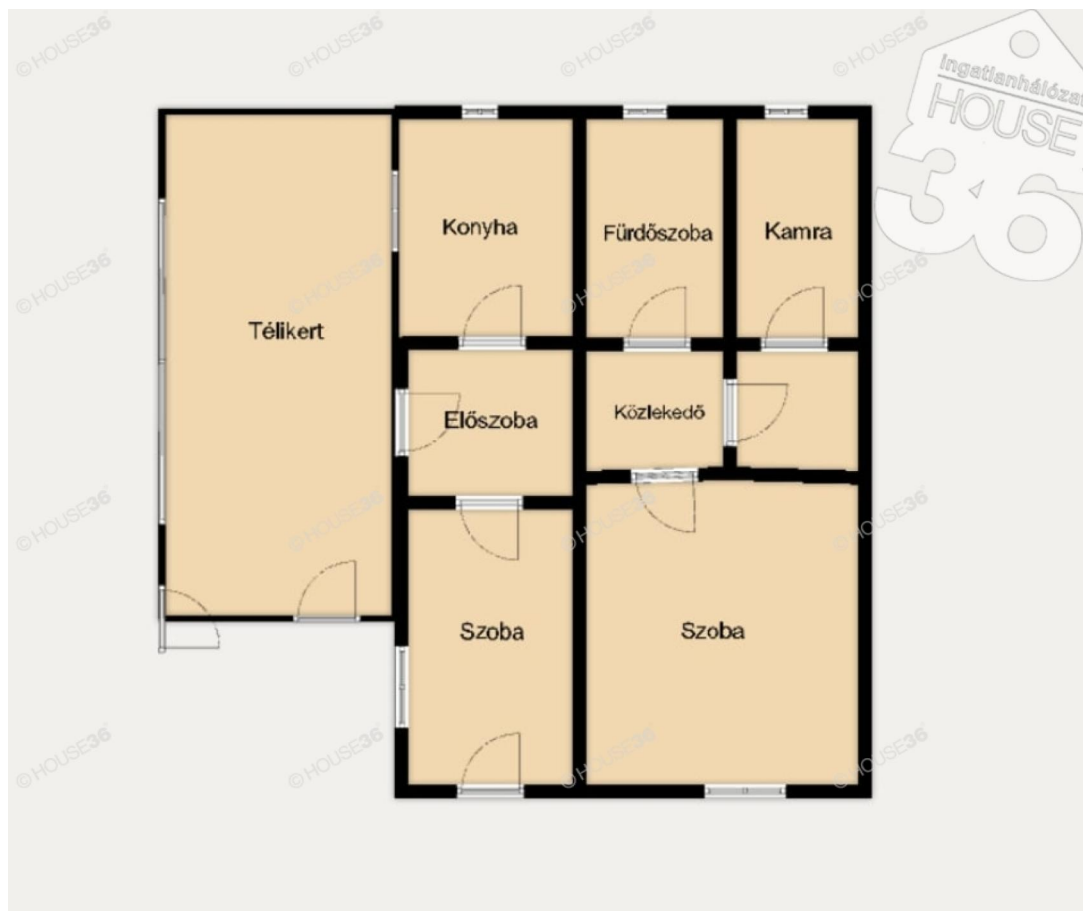
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Cserépkályha, Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Tájolás lakóingatlanál:** É**Parkolási lehetőségek:** Garázs**Közművek:** Összközmű, Fűrkút**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 52 m²**Telek területe:** 716 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1960**Felújítás éve:** 1990**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 56 m²**havi vagy éves gázszámla (fűtési költség):** 25000ft / hó**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

8 900 000 Ft Csépa

Eladó - Ház

**Csépán, a Tiszától 10 percre családi ház
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Bajusz Sándor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 198 7762**
E-mail: sandor.bajusz@h36.hu



Alaprajz