

Kicsi pénz, nagy szerencse! Matkón lakóház eladó!



Irányár:

8 490 000 Ft

169 800 Ft/m²

23 194 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Matkó | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

Leírás:

Matkón Kivett lakóház és gyümölcsös besorolású ingatlan eladó!

- teljesen felrajzolt térképészet szerint
- 50 m²-es épület.
- 50 m²-es melléképület
- 2 szoba a fő épületben
- vályog építés a 70-es évekből
- 6000 m²-es föld területen
- villany, fűtőkút
- fa nyílászárók
- kb 2000 m-re az aszfaltos úttól
- jelenleg nem hitelezhető, de kis átalakítással az is megoldható!
- lakható állapot. "csak egy jó lavor és rezsó kell" (nincs fűtés, konyha, fürdőszoba) Energetikai besorolást nem kaphat.

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítünk megtalálni az újat!”

"Otthonteremtés Szívvel-Lélekkel"

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 50 m²

Telek területe: 6000 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 50 m²

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 2000 m

Buszmegálló távolsága kb: 2000 m

Bolt távolsága kb: 2000 m

Iskola/óvoda távolsága: 2000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

8 490 000 Ft | Kecskemét Matkó | Eladó - Ház

Kicsi pénz, nagy szerencse! Matkón lakóház eladó!



Az Ön kapcsolattartója

Héjjas Zsolt

Ingyanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: **+36 70 426 5580**

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu