

## Kecskemét belvárosában eladó 68 m2 es téglá építésű lakás!



Irányár:

57 900 000 Ft

851 471 Ft/m<sup>2</sup>

158 179 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Király Szabina**

Ingatlanértékesítő★

Tel.: +36 30 161 2383

E-mail: szabina.kiraly@h36.hu

## Leírás:

**Ritka lehetőség a belvárosban - ilyen lakásból nagyon kevés van a piacon!**

Eladó Kecskemét belvárosában, 2.emeleti, 68 m<sup>2</sup>-es, téglá építésű lakás, mely sarok elhelyezkedésének köszönhetően egész nap napfényben úszik!

Ígazi belváros - minden pár perc sétára található!

**Főbb információk:**

- 68 m<sup>2</sup>
- belvárosi lakás
- téglá építés
- 2.emelet
- pincében saját zárható tároló 7 m<sup>2</sup> ( vételár része)
- nappali plusz 2 szoba, melyből az egyik szoba étkezőként funkcionál
- műanyag nyílászárók redőnyvel ellátva
- per és tehermentes
- hitelezhető
- konvektoros fűtés

Befektetésre, saját részre tökéletes választás!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készül, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció bemutatása után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól. A HOUSE36 kínálatában található össze ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára ingyenesek.

## Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglá

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Folyamatosan karbantartott

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: I

Társasházban lévő em. száma: 2

Emelet: 2

Alapterület: 68 m<sup>2</sup>

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Pince van: Van

Pince területe: 7 m<sup>2</sup>

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 7m<sup>2</sup>

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Iskola/óvoda távolsága: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

**57 900 000 Ft** | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Kecskemét belvárosában eladó 68 m2 es téglá építésű lakás!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Király Szabina**  
Ingatlanértékesítő ★  
Tel.: +36 30 161 2383  
E-mail: szabina.kiraly@h36.hu



Alaprajz