

Tágas telek, csendes környezet – barátságos otthon Felsőszéktón!



Irányár:

72 000 000 Ft

734 694 Ft/m²

197 884 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.06

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Felsőszéktó | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Banó Zsuzsanna

Ingatlanértékesítő ★

Tel.: +36 30 341 6895

E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu

Leírás:

Eladó egy 2010-ben épült, jó állapotú, 98 m²-es könnyűszerkezetes családi ház 1546 m²-es gondozott telken, csendes, betonút melletti utcában. A kert igazi érték: parkosított udvar, termő gyümölcsfák és egy hangulatos kerti kiülő teszi teljessé a mindennapokat. Emellett 20 m²-es garázs és melléképületek rendelkezésre állnak, így a tárolás vagy akár hobbi tevékenységek is könnyen megoldhatók.

Főbb adatok:

- Lakóterület: 98 m²
 - Telek: 1546 m²
 - Szobák száma: 4
 - Nappali + három szoba, tágas konyha, kamrák, fürdőszoba, WC külön helyiségben
 - Fűtés: gáz cirkó + vízteres kandalló + padlófűtés
 - Klíma
 - Melléképületek: ~40 m²
 - Rendezett tulajdonjog, gyors birtokbaadás
- Csendes, rendezett környezet, mégis elérhető közelségben minden fontos: bolt és buszmegálló kb. 1 km.

Ideális választás családoknak vagy azoknak, akik nyugodt környezetben, nagy telekkel rendelkező, jól fenntartható otthont keresnek.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben új otthona megvásárlásához jelenlegi ingatlana eladására van szükség, keressen bizalommal!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudunk felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 5 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Vízteres kandalló, Padlófűtés

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűrtkút

Energetikai besorolás: E

Alapterület: 98 m²Telek területe: 1546 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2010

Pince van: Nincs

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 40 m²

havi vagy éves gázzámla (fűtési költség): 10 000 Ft/hó

Extrák: Klíma

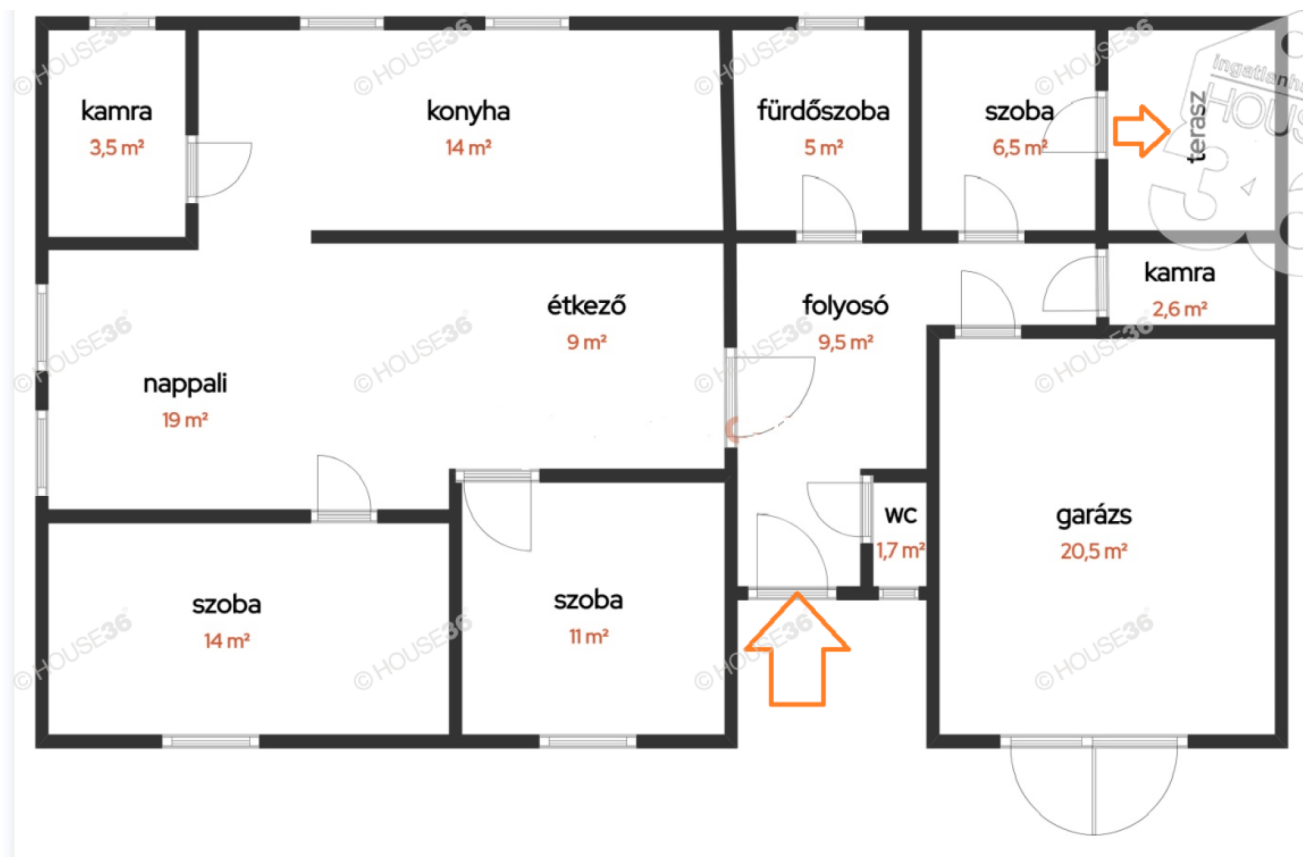
Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 1000 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

72 000 000 Ft | Kecskemét Felsőszéktó | Eladó - Ház**Tágas telek, csendes környezet –
barátságos otthon Felsőszéktón!**Az Ön kapcsolattartója
Banó Zsuzsanna
Ingatlanértékesítő ★
Tel. : **+36 30 341 6895**
E-mail: zsuzsanna.bano-kocsis@h36.hu

Alaprajz