

Eladó hétvégi ház Lakiteleken!



Irányár:

44 990 000 Ft

473 579 Ft/m²

127 076 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.27

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lakitelek

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

Fricskáné Oltai Katalin

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 30 724 8695

E-mail: katalin.oltai@h36.hu

Leírás:

Lakiteleken ELADÓ egy kiváló adottságokkal rendelkező, téliésített, lakható hétvégi ház egy parkosított telken.

Jellemzői:

- Telek mérete: 345 m² - önálló
- Lakótér: - Szuterén: 40 m² (garázs: 23 m², klubszoba előtérrel: 17 m²)
 - 1.Lakrész: 35 m² (nappali, 2 háló szoba, kis konyha, fürdőszoba, külön mosdó) + terasz: 9 m²
 - 2.Lakrész: 20 m² (nagy szoba, fürdőszoba) + terasz: 9 m²- külön udvari lépcsővel
- Kerti tároló: 6 m²
- Kerti sütögető, bográcsozó hely
- Téglá építésű
- Közművek: városi víz, villany (16A)
- Burkolatok: hideg és faparketta
- Folyamatosan karbantartott és felújított nyaraló (belső festés, külső vakolat, korlátok és fanyílászárók festése-2024/2025-ben)
- Csendes, nyugodt környék, jó szomszédok

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek! A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Műszaki adatok:

Nyaraló altípus: Hétvégi házas

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Egyedi fűtési mód

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Villany, Városi víz

Alapterület: 95 m²

Telek területe: 345 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 9 m²

Terasz(ok) területe: 9 m²

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Építés éve: 1974

Pince van: Van

Pince területe: 40 m²

Esztétikai felújítások: Festés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Beépített

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 3 db

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 6m²

Melléképületek száma: 1 db

Melléképületek területe: 6 m²

Betonút melletti: Nem

Földút hossza kb (betonúttól): 70 m

Buszmegálló távolsága kb: 1500 m

Bolt távolsága kb: 5000 m

Iskola/óvoda távolsága: 5000 m

Közvilágítás: Van

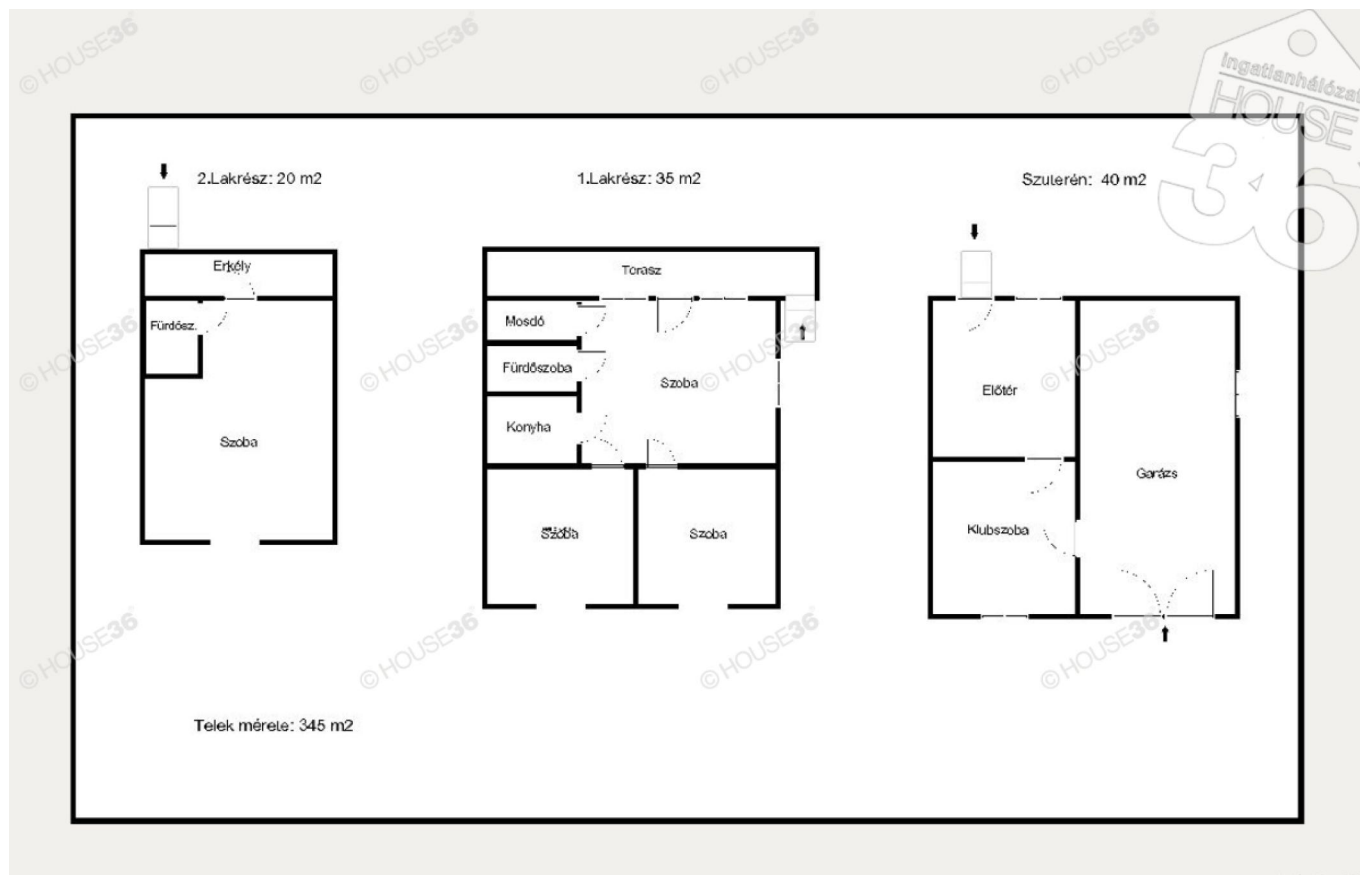
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 990 000 Ft | Lakitelek

Eladó - Nyaraló

Eladó hétfélig ház Lakiteleken!

Az Ön kapcsolattartója
Fricskáné Oltai Katalin
 Vezető értékesítő ★ ★
 Tel.: +36 30 724 8695
 E-mail: katalin.oltai@h36.hu



Alaprajz