

Solt a Nagymajori úton azonnal költözhető családi ház Eladó!

Irányár:

19 000 000 Ft263 889 Ft/m²**53 514 EUR**

MNB köz. árf. 2026.06.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu

Leírás:

Solt-Kis Solt városrészben a Nagymajori úton, 1467 m²-es telken elhelyezkedő, 72 m²-es, 3 szobás családi ház eladó. Hatalmas telek, csendes környezet, helyi buszmegálló az út túloldalán. A vegyes falazatú ingatlan, folyamatos karbantartáson esett át. Egy tisztasági festés után azonnal költözhető.

- Gáz/Cirkó fűtés-cserélt lapradiátorokkal és csövekkel.
- Külön egy vegyes tüzelésű kazán
- Részben cserélt nyílászárók
- Villanyvezeték csere
- A tető pár éve át lett rakva és javítva
- Új ereszcsonatorna rendszer
- 3 tágas szoba, két gardróbbal
- Napfényes étkező-konyha egyben
- Jelenleg nem lakott, rövid határidőn belül birtokba vehető

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! **Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

A **HOUSE36** kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani. Szolgáltatás ügyfeleink részére díjmentesek.

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 72 m²**Telek területe:** 1467 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1930**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** Van**Pince területe:** 50 m²**Esztétikai felújítások:** Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtést korszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 10 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

19 000 000 Ft | Solt

Eladó - Ház

**Solton a Nagymajori úton azonnal
költözhető családi ház Eladó!**



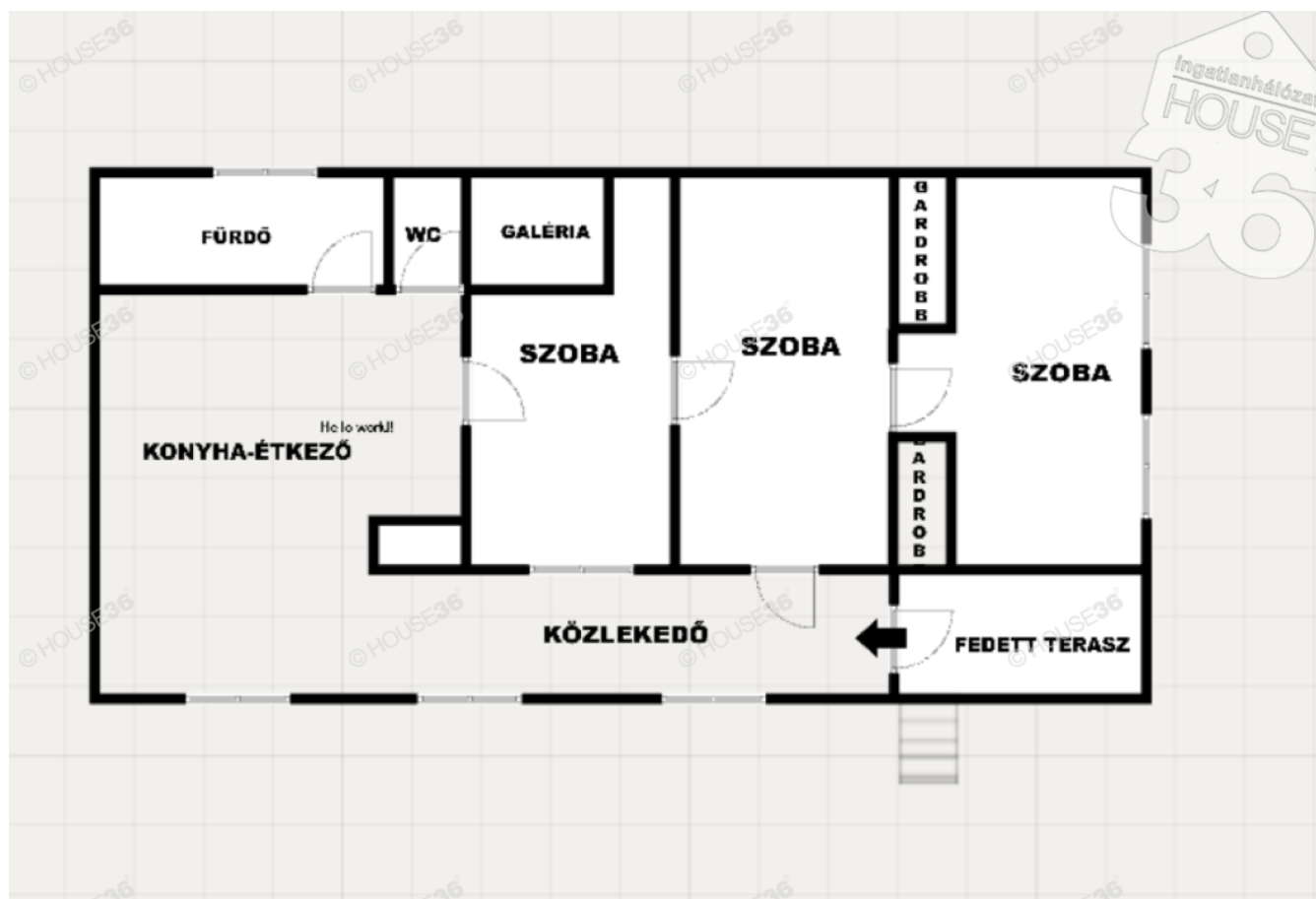
Az Ön kapcsolattartója

Tabajdi Yvette

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★

Tel.: +36 70 312 5817

E-mail: yvette.tabajdi@h36.hu



Alaprajz