

# Izsákon, fiatal, téglá családi ház dupla fedett beállóval eladó!



Irányár:

**54 900 000 Ft**677 778 Ft/m<sup>2</sup>

149 984 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.30

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Izsák

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

## Leírás:

Kecskeméttől 15 perc autó útra, Izsákon, 244 m<sup>2</sup>-es önálló telken, **2024-ben** épült, br.**81 m<sup>2</sup>-es (netto 65 m<sup>2</sup>)**, nappali+ 2 szobás, **tégla** családi ház, **dupla fedett gk.beállóval** eladó!

## További infók:

- csendes, célforgalmú utcában Izsák belvárosában
- sarki telek
- rendezett, gondozott udvar
- kerti szaletli
- dupla, fedett gk.beálló
- szigetelt homlokzat (5 cm)
- födém szigetelt (20 cm)
- elektromos fűtés (villanypanel) H tarifa, Ariston bojler
- inverteres klíma
- igényes burkolatok, újszerű konyhabútor

## Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Elektromos**Ingatlan állapota:** Újszerű**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** G**Alapterület:** 81 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 244 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2024**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Extrák:** Klíma**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**54 900 000 Ft** | Izsák

Eladó - Ház

**Izsákon, fiatal, téglacsaládi ház dupla fedett beállóval eladó!**

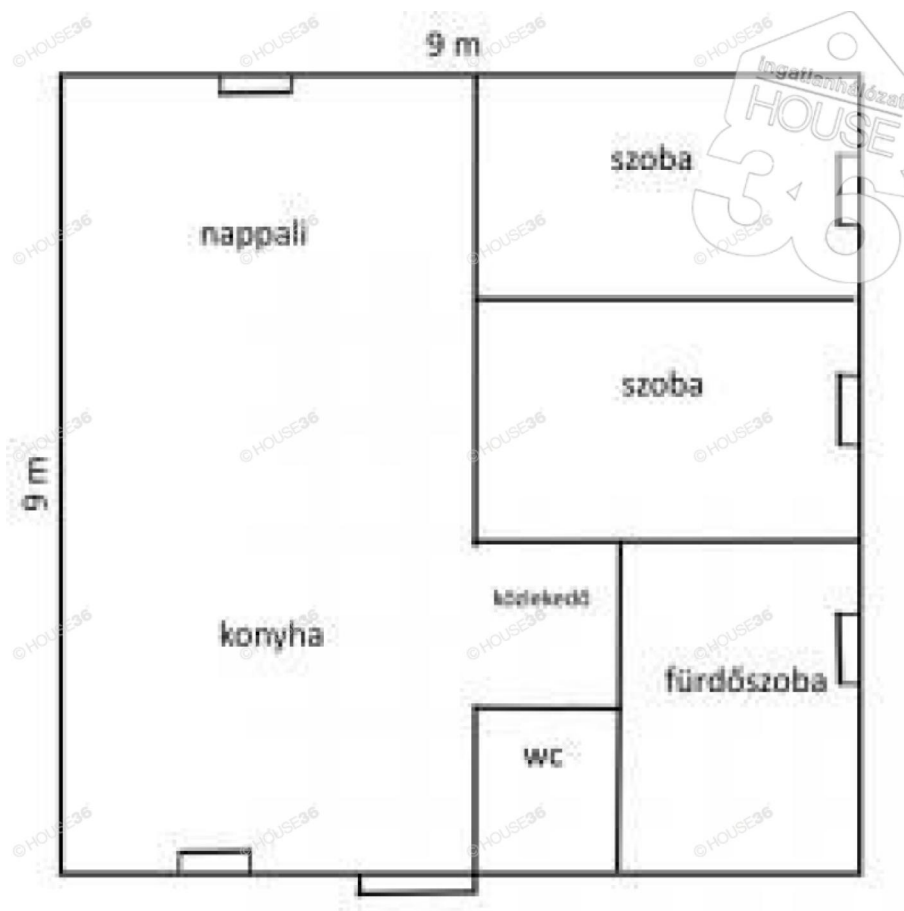
Az Ön kapcsolattartója

**Bagó Diána**

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz