

# Halasi úti hobbisoron ELADÓ kis házikó! Azonnal kiadható!



Irányár:

**33 900 000 Ft**847 500 Ft/m<sup>2</sup>

93 504 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.20

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobbisor | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Borosné Hajnalka**

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

## Leírás:

Figyelem!

Befektetésre is kiválóan alkalmas ingatlan eladó!  
Kecskeméten a Halasi úti hobbi lakóövezeti térségében,  
ELADÓ egy 40 m<sup>2</sup>-es gazdasági épület, 406 m<sup>2</sup>-es telken!

Jellemzők:

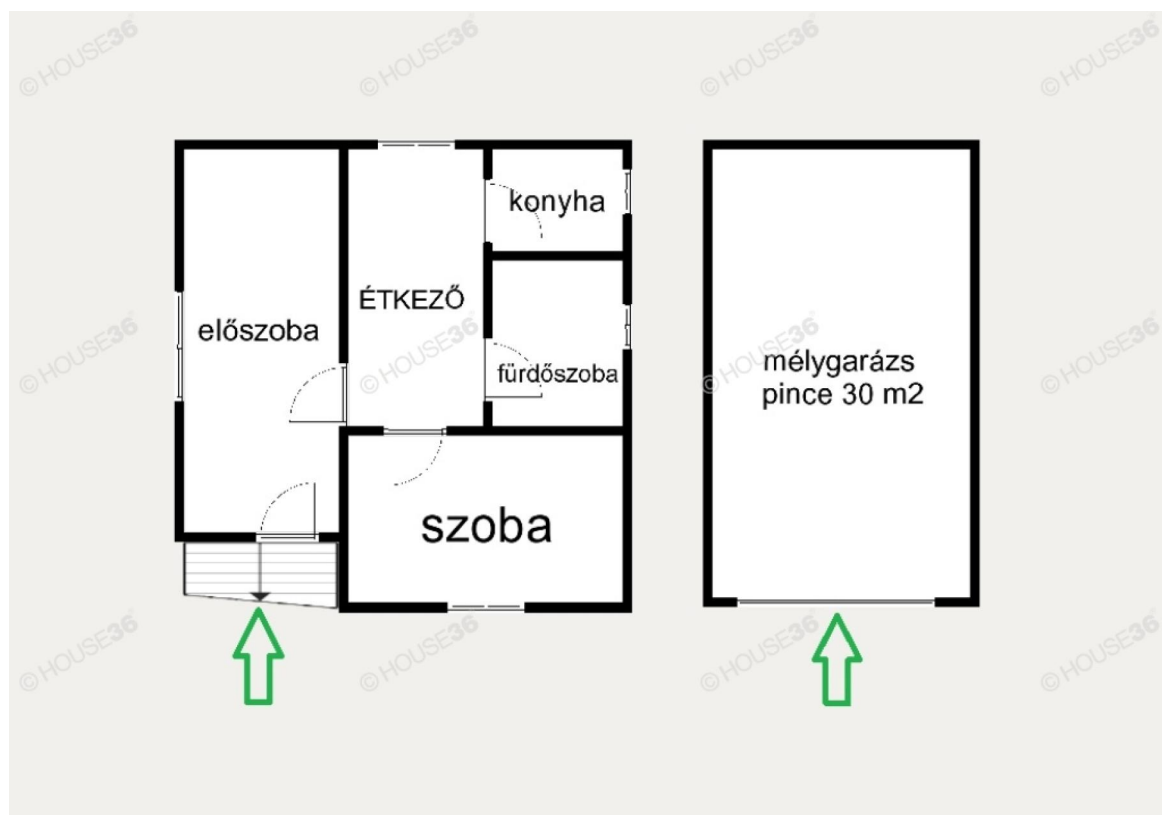
- 40 m<sup>2</sup>-es lakótér
- konvektoros fűtés
- téglafalazat
- 30 m<sup>2</sup>-es pince (garázs)
- 406 m<sup>2</sup>-es használati megosztásos telek
- gáz, víz, villany, csatorna a telken
- fiatal házak szomszédságában
- rövid időn belül költözhető!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfelek számára INGYENESEK!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Mélygarázs, Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Alapterület:** 40 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 406 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 1 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1980**Felújítás éve:** 2000**Pince van:** Van**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 10 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 150 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**33 900 000 Ft** | Kecskemét Halasi úti hobbynor | Eladó - Ház**Halasi úti hobbynoron ELADÓ kis házikó!**  
**Azonnal kiadható!**Az Ön kapcsolattartója  
**Borosné Hajnalka**  
Vezető értékesítő★  
Tel.: +36 70 649 7985  
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Alaprajz