

Páratlan lehetőség két generációnak!



Irányár:

59 000 000 Ft

536 364 Ft/m²

165 405 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.12

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Petőfiváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházán a Petőfivárosban, **két külön álló 57 m² és 53 m²-es családi ház várja az összeköltözni vágyó lakóit, 378 m²-es telken. Az ingatlan minőségében házrész, teljesen leválasztva, saját bejárattal, külön mérőórákkal, **garázzsal, tárolókkal**, igényesen rendben tartott udvarral.**

Az 57 m²-es ház jellemzői:

- nagyobb részben téglá építésű
- 3 szoba
- cserélt villany- és vízvezeték
- cserélt nyílászárók
- cserélt tető
- pár éves gázcirkó fűtés
- új burkolatok

Az 53 m²-es ház jellemzői:

- vegyes falazat
- új LINDAB tető
- cserélt nyílászárók
- cserélt villany- és vízvezeték
- konvektoros fűtés
- felújított fürdőszoba
- új burkolatok

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó), Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű, Fűtőkút

Energetikai besorolás: G

Alapterület: 110 m²

Telek területe: 378 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 5 db

Fürdőszobák száma: 2 db

Felújítás éve: 2021

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Melléképületek száma: 5 db

Melléképületek területe: 50 m²

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 800 m

Bolt távolsága kb: 800 m

Iskola/óvoda távolsága: 800 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

59 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Petőfiváros | Eladó - Ház**Páratlan lehetőség két generációnak!**

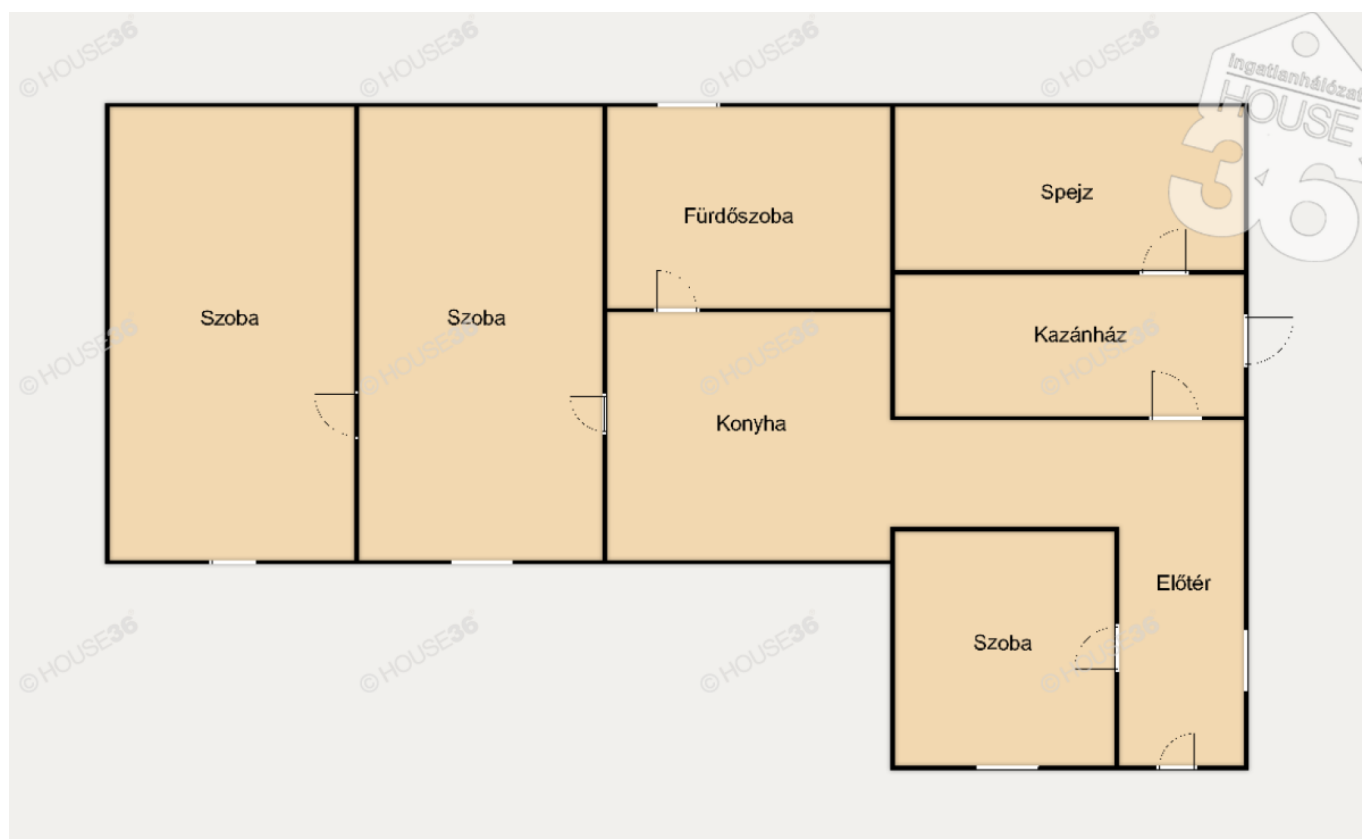
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz