

Kiadó felújított családi ház, Kecskeméten a belváros közelében!



Irányár:

290 000 Ft/hó

3 412 Ft/hó/m²

815 EUR/hó

MNB köz. ár. 2026.06.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Máriaváros | Kiadó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingyanértékesítő ★

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosának közvetlen közelében, az Izsáki úttal párhuzamos csendes kis utcában, bevásárlóközpont szomszédságában kiadó egy nettó **85 m²-es, nappali + 2 szobás**, teljesen felújított családi ház.

Az ingatlan jellemzői:

- bútorozott, azonnal költözhető
- modern, igényes felújítás
- elektromos kapu
- elektromos garázkapu
- saját garázs
- fedett kiülő

Ideális választás azok számára, akik a belváros közelségét, de mégis nyugodt környezetet keresnek.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

**Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!**

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: T.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Telek területe: 276 m²

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1980

Alapterület: 85 m²

Felújítás éve: 2021

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Szobák száma: 3 db

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Betonút melletti: Igen

Extrák: Klíma, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Tetőtér beépíthető: Igen

Födém szig.: 20 cm

Homlokzati szig.: 10 cm

Tetőfedés anyaga: Cserép

Pince van: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Közvilágítás: Van

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Mikortól kiadó: Azonnal

Bútorozottság: teljesen bútorozott

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

290 000 Ft/hó | Kecskemét Máriaváros | Kiadó - Ház**Kiadó felújított családi ház, Kecskeméten a belváros közelében!**

Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő ★
Tel.: +36 70 336 3821
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu



Alaprajz