

Új építésű nappali + 3 szobás, 90 m²-es önálló családi ház eladó!



Irányár:

106 000 000 Ft1 177 778 Ft/m²**291 313 EUR**

MNB köz. árf. 2026.04.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Borosné Hajnalka

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Leírás:

**Egy hely, ahol nem kell kompromisszumot kötnie!
Alakítsa saját igényeire az új otthonát!
Képzeld el, hogy nem csak házat vesz... hanem a
saját elképzelései szerint alakítja az otthonát..
Nappali + 3 szobás önálló családi ház eladó
Kecskeméten, a Vacsiközben 2026-os építéssel!**

Kecskemét kedvelt részén, a Vacsiközben új építésű, könnyűszerkezetes nappali + 3 szobás családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

- Nettó 90 m² - tágas nappali + 3 szoba **(alaprajz és négyzetméter módosítható egyedi igények alapján)**
- 440 m²-es önálló telek
- 15 cm-es hőszigetelés
- könnyűszerkezetes építési mód
- Hőszivattyús padlófűtéssel
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók
- Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8500 Ft/m²-ig választható
- Fedett gépkocsibeálló **(+ 3.000.000.-Ft)**
- idő-és árgarancia
- Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre, CSOK Plusz-ra
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Nem csak házat, otthonot segítünk találni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Könnyűszerkezetes

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Hőszivattyús

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló, Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 90 m²Telek területe: 440 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 4 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 20 cm

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

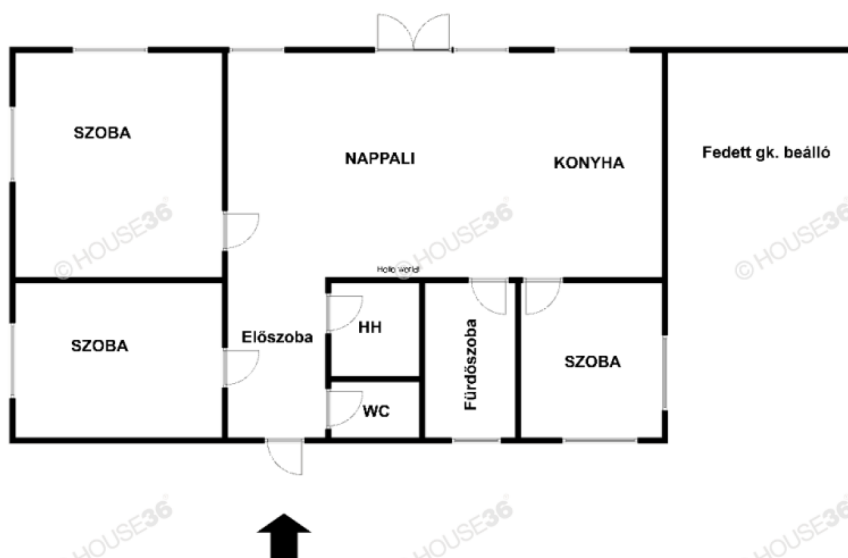
106 000 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház

**Új építésű nappali + 3 szobás, 90 m²-es
önálló családi ház eladó!**



Az Ön kapcsolattartója
Borosné Hajnalka
 Vezető értékesítő ★
 Tel.: +36 70 649 7985
 E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

Jelen alaprajz 70 nm, 3 szoba + nappali.



Ez az alaprajz tájékoztató jellegű, ami egyéni igény szerint alakítható. (négyzetméter, szobák száma, és elrendezése)

Alaprajz