

Erkélyes, téglalakás remek áron eladó!



Irányár:

44 900 000 Ft

831 481 Ft/m²

123 308 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.23

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu

Leírás:

Kecskeméten, az Akadémia krt.-on, ötemeletes, szigetelt házban, V.em.-i, 54 m²-es, 2 szobás, erkélyes lakás nagyon jó áron eladó! Azonnal birtokba vehető! Per-és tehermentes!

Tudnivalók:

- tető-és homlokzati szigetelt
- cserélt műanyag nyílászárók redőnyözve
- fűtőkorszerűsített távhő
- cserélt vill. vezetékek
- spájz
- erkély
- tároló használat

A lakásban a költségesebb műszaki felújítások elvégezve, a többi felújításra vár.

Az adatok tájékoztató jellegűek!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére díjmentesek!

Amennyiben eladó vagy kiadó ingatlana van, kérem forduljon hozzám bizalommal!

Ha az ingatlan vásárláshoz el kell adnia meglévő ingatlanát, keressen bizalommal!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Téglal

Építési mód: Téglal

Homlokzati szig.: 10 cm

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Felújítandó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: G

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 5

Alapterület: 54 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 2 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Konyhabútorcsere

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Járható lapostető

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Közös helyiség: Van

Közös költség: 10000/hó

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

44 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Erkélyes, téglalakás remek áron eladó!**

Az Ön kapcsolattartója

Bagó Diána

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 634 5581

E-mail: diana.bago@h36.hu



Alaprajz