

Otthon a Széchenyiváros szívében – biztos választás!



Irányár:

44 900 000 Ft

955 319 Ft/m²

123 396 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Turi Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 3725

E-mail: zoltan.turi@h36.hu

Leírás:

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában.

Eladó Kecskeméten az Akadémia körúton egy III. emeleti, erkélyes, 2 szobás lakás.

Liftes rendezett társasházban.

A környék kiváló: iskolák, óvoda, játszótér, kórház, gyógyszertár, boltok mind pár perc távolságra találhatóak. A lakás közelében több ingyenes parkolóhely is rendelkezésre áll!

Elhelyezkedése és adottságai miatt könnyen kiadható, így befektetésnek is remek választás!

Jellemzői:

- 47 m²
- távhő egyedi mérővel
- részben cserélt műanyag nyílászárók, redőnyvel
- klíma
- erkély
- konyhabútor
- 3% os Otthon Start Programra alkalmas

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés egyedi mérővel

Ingatlan állapota: Átlagos

Tájolás lakóingatlannál: D-NY

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 10

Emelet: 3

Alapterület: 47 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 3 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1975

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Nincs adat

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Műanyag

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Lift: Van

Földszintről induló(lift): Igen

Épületben lakások száma: 30 db

Közös költség: 13000/hó

havi vagy éves gázzámla (fűtésköltség): 6000/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 50 m

Bolt távolsága kb: 20 m

Iskola/óvoda távolsága: 200 m

Közvilágítás: Van

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

44 900 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Otthon a Széchenyiváros szívében – biztos választás!**

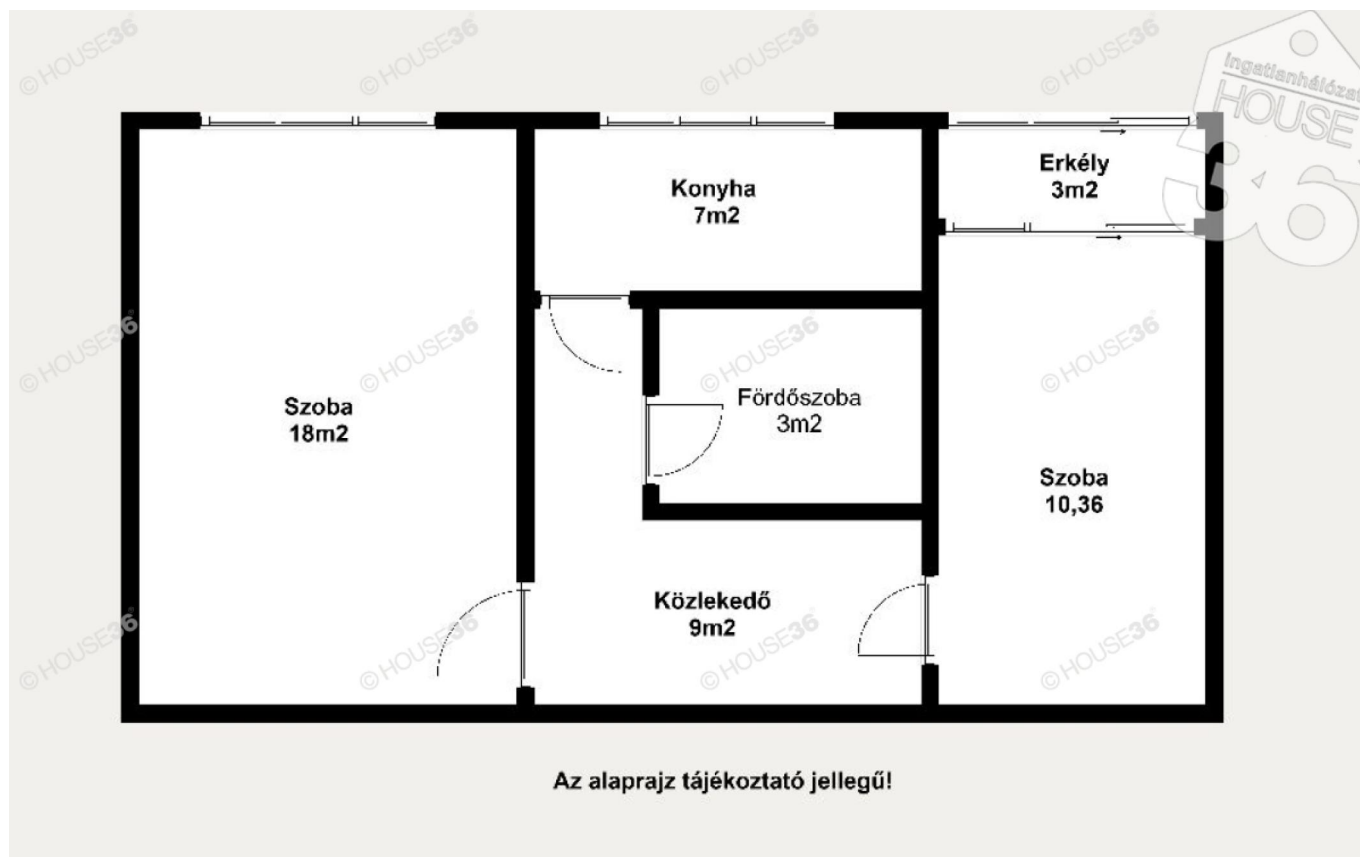
Az Ön kapcsolattartója

Túri Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 3725

E-mail: zoltan.turi@h36.hu



Alaprajz