Kecskemét - Halasi úti Hobbysoron ikerház jobb oldali fele eladó!



Irányár:

73 900 000 Ft

1 040 845 Ft/m²

202 532 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika

A+ **A** B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Halasi úti hobbysor | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskemét Halasi úti Hobbysoron, 2026- ban épülő, 71 m2 alapterületű, 410 m2-es telken lévő ikerház, eladó!
Kis kertre vágyó családnak különösen ajánlott.

Jellemzők:

- **Nappali + 2 szoba**
- Amerikai konyhás nappali
- 71 m2 alapterület
- **22 m2 fedett gépkocsibeálló**
- 30- as tégla, Porotherm fal
-15 cm szigetelés
- cirkó padlófűtés kondenzációs kazánnal
- riasztó előkészítés, Klíma
- 2026- év végén költözhető
- Új építésű övezet

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!
Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!

Műszaki adatok:

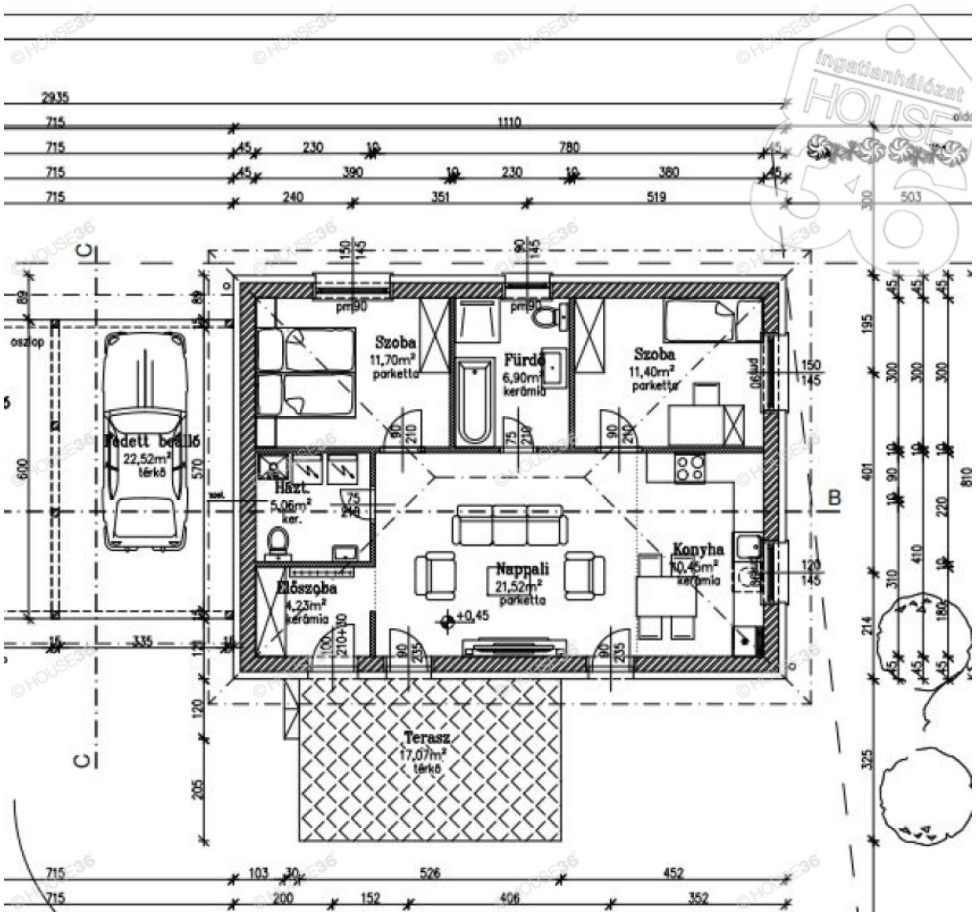
Ház altípus	Ikerház
Építési mód	Tégla
Homlokzati szig.	15 cm
Fűtési mód	Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota	Új
Parkolási lehetőségek	Fedett gépkocsi beálló
Közművek	Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás	A
Alapterület	71 m2
Telek területe	410 m2
Erkély	nem
Szobák száma	3 db
Fürdőszobák száma	1 db
Építés éve	2026
Pince van	---
Tetőfedés anyaga	Cserép
Födém szig.	30 cm
Tetőtér beépíthető	---
Nyílászárók fajtája	Műanyag
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség)	8000
Extrák	Klíma
Betonút melletti	Nem
Közvilágítás	Van
Földút hossza kb (betonúttól)	200 m
Buszmegálló távolsága kb	400 m
Bolt távolsága kb	400 m
Iskola/óvoda távolsága	1000 m
Ingatlan tulajdoni helyzete	Saját

73 900 000 Ft | Kecskemét Halasi úti hobbysor | Eladó - Ház

Kecskemét - Halasi úti Hobbysoron ikerház jobb oldali fele eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!