

Természetközeli otthon - vállalkozási lehetőséggel!



Irányár:

39 900 000 Ft420 000 Ft/m²

109 483 EUR

MNB köz. ár. 2026.08.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Petőfiszállás

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházától 9 km-re, **Petőfiszállás szélén**, csendes, erdővel körülvett környezetben eladó egy **1990-ben épült**, részben felújított, **95 m²-es tégl**a építésű családi ház, közel **1 HA** területtel. A terület egy része akácfával telepített és kb 50 termő gyümölcsfa is helyet kapott rajta. A gazdálkodni vagy vállalkozni vágyóknak ideális a 250 m²-es libatömésre, **állattartásra alkalmas vagy ipari célra** is használható épület.

-cserélt nyílászárók**-cserélt villanyvezeték****-2 fűtő kút****-a fürdőszobában kád és tusoló****-több tárolásra alkalmas épület****-garázs****-vegyszűrésű kazán****- 2 klíma****-bekerített terület****FALUSI CSOK-ra alkalmas az ingatlan!**

Ha nyugodt környezetre, saját gazdaságra vagy vállalkozási lehetőségre vágyik ez az ingatlan remek választás!

Ne maradjon le róla, hívjon bizalommal és nézze meg személyesen ezt az egyedülálló lehetőséget!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Vegyszűrésű kazán, Klíma**Ingatlan állapota:** R.felújított**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** F**Alapterület:** 95 m²**Telek területe:** 9591 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 15 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1990**Pince van:** Nincs**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócsere**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szűnyoghálóval ellátva**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közüvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 500 m**Buszmegálló távolsága kb:** 1000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

39 900 000 Ft | Petőfiszállás

Eladó - Ház

**Természetközeli otthon - vállalkozási
lehetőséggel!**

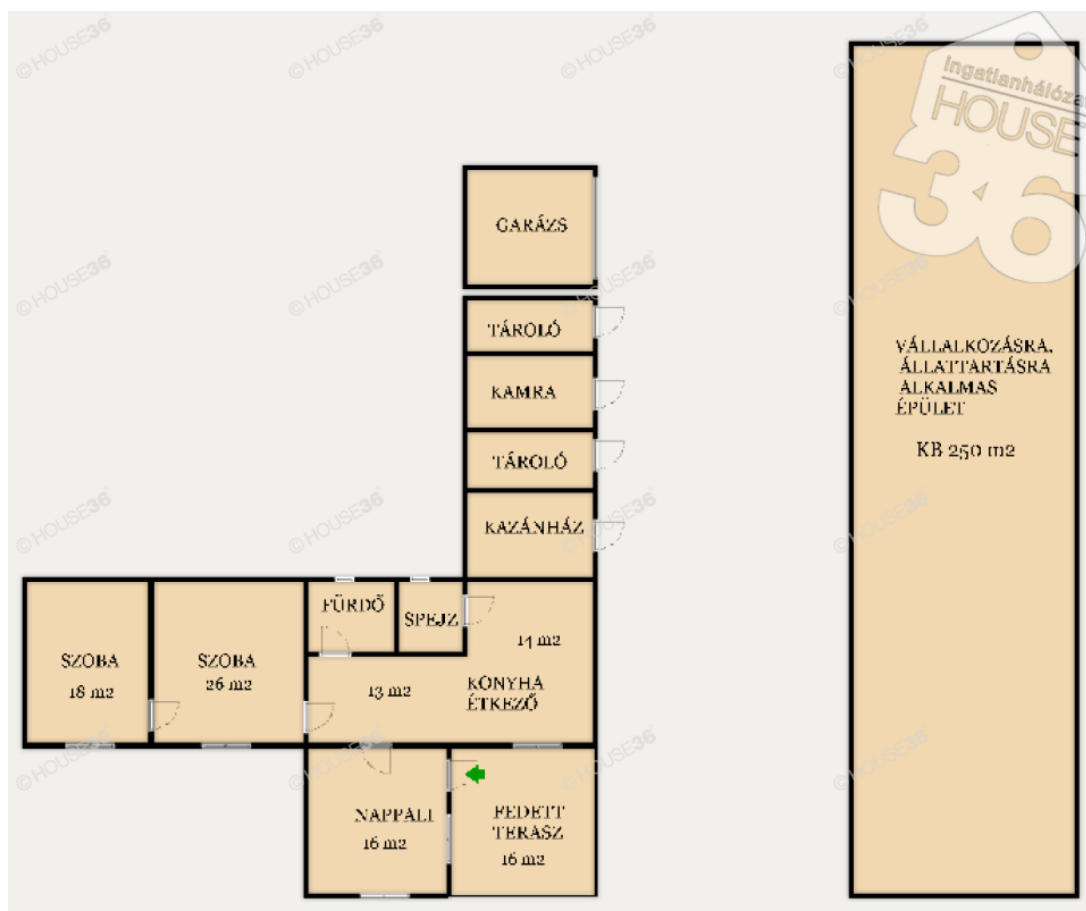
Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz