

Kizárólag a HOUSE36- nál, szép állapotú tanya, 9 hektár földterülettel eladó!

Irányár:

89 900 000 Ft681 061 Ft/m²

247 066 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Talfája | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:**Az 5-ös főút mellett eladó egy 132 m²-es tanya, 9 HA földterülettel!****Jellemzői:**

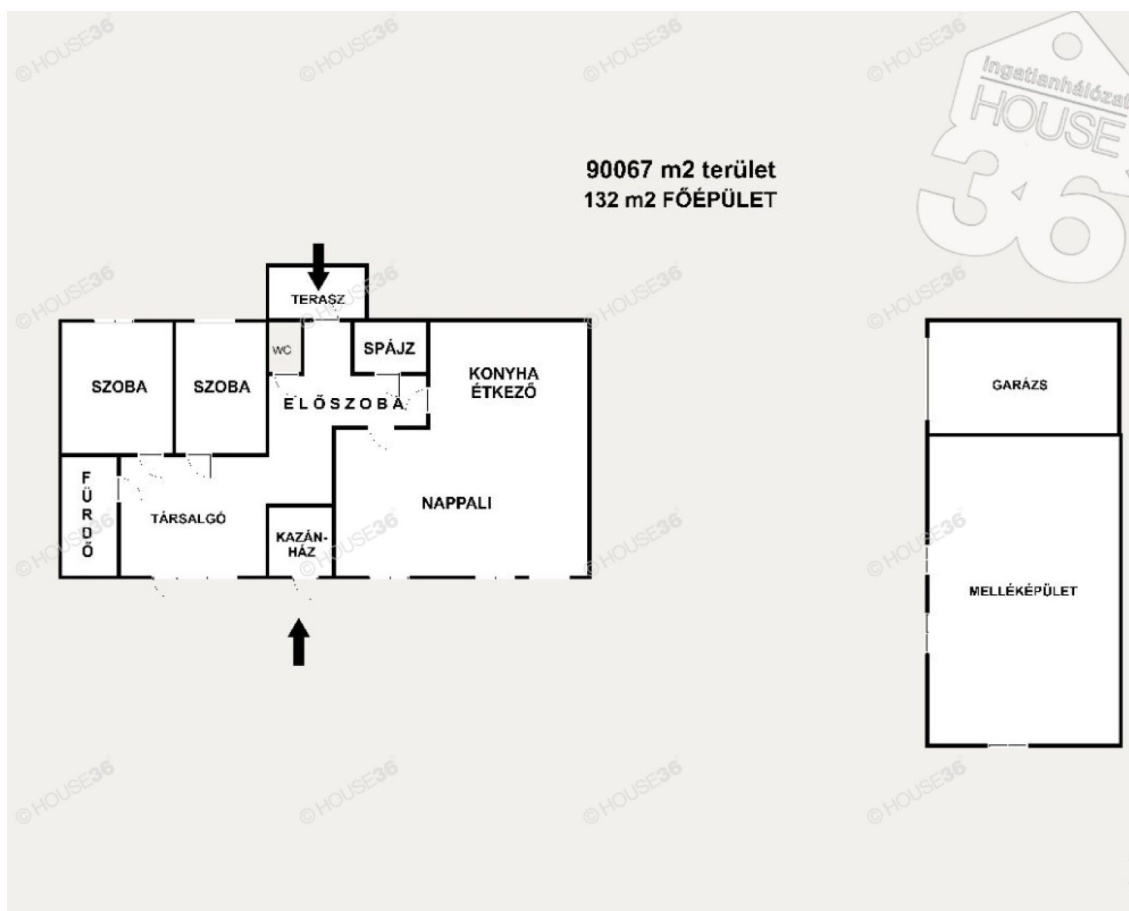
- Nappali + 2 szoba
- 2010-ben teljesen fel lett újítva
- 132 m²
- felújított fürdőszoba
- diófa kültéri és beltéri nyílászárók
- vegyes tüzelésű kazán (2 éves)
- 9,067 hektár földterület
- 80 m² melléképület
- vegyes falazat, téglalap
- villany, fűtő kutak
- 77 m³-es fűtő kút
- fólia sátrak
- vezetékek cserélve lettek

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Tanya**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Vegyes tüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Garázs, Gépkocsi beálló**Közművek:** Villany, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** D**Alapterület:** 132 m²**Telek területe:** 90067 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 10 m²**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2010**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 0 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 80 m²**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 800 m**Iskola/óvoda távolsága:** 2000 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

89 900 000 Ft | Kecskemét Talfája | Eladó - Ház**Kizárólag a HOUSE36- nál, szép állapotú tanya, 9 hektár földterülettel eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz