

Eladó földszinti, kiváló elrendezésű lakás!



Irányár:

51 990 000 Ft

928 393 Ft/m²

148 268 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét

Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Veligán Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Eladásra kínálunk Kecskeméten egy földszinti, kiváló elrendezésű lakást, garázs vásárlási lehetőséggel!

- amelynek helyiségei: nappali-konyha-étkező + 2 szoba.
- Praktikus kialakításának köszönhetően kényelmes otthon lehet családoknak, pároknak, de befektetésnek is remek választás.

Az ingatlan téglá építésű szigetelt, fenntartása pedig kedvező, így alacsony rezsivel számolhat az új tulajdonos.

A felújítás során a vezetékek cseréje megtörtént, valamint a hideg- és meleg burkolatok is megújultak.

A fűtést gázkonvektorok biztosítják, a kémény bélelt.

A lakás műanyag nyílászárókkal rendelkezik, amelyek redőnnyel és szúnyoghálóval felszereltek.

Az ingatlan egyik legnagyobb előnye a rendkívül jó elrendezés, valamint a parkra és kertre néző hálószoba, amely nyugodt, kellemes hangulatot biztosít.

Igény esetén egy 26 m²-es garázs is megvásárolható az ingatlanhoz 7,9 M Ft áron, amelyhez az udvarban további 2 autó számára parkolási lehetőség is tartozik. A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra.

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 6 cm

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: D

Társasházban lévő em. száma: 3

Emelet: földszint

Alapterület: 56 m²

Erkély: igen

Erkélyek területe: 4 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Műszaki felújítások: Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Bolt távolsága kb: 300 m

Közvilágítás: Van

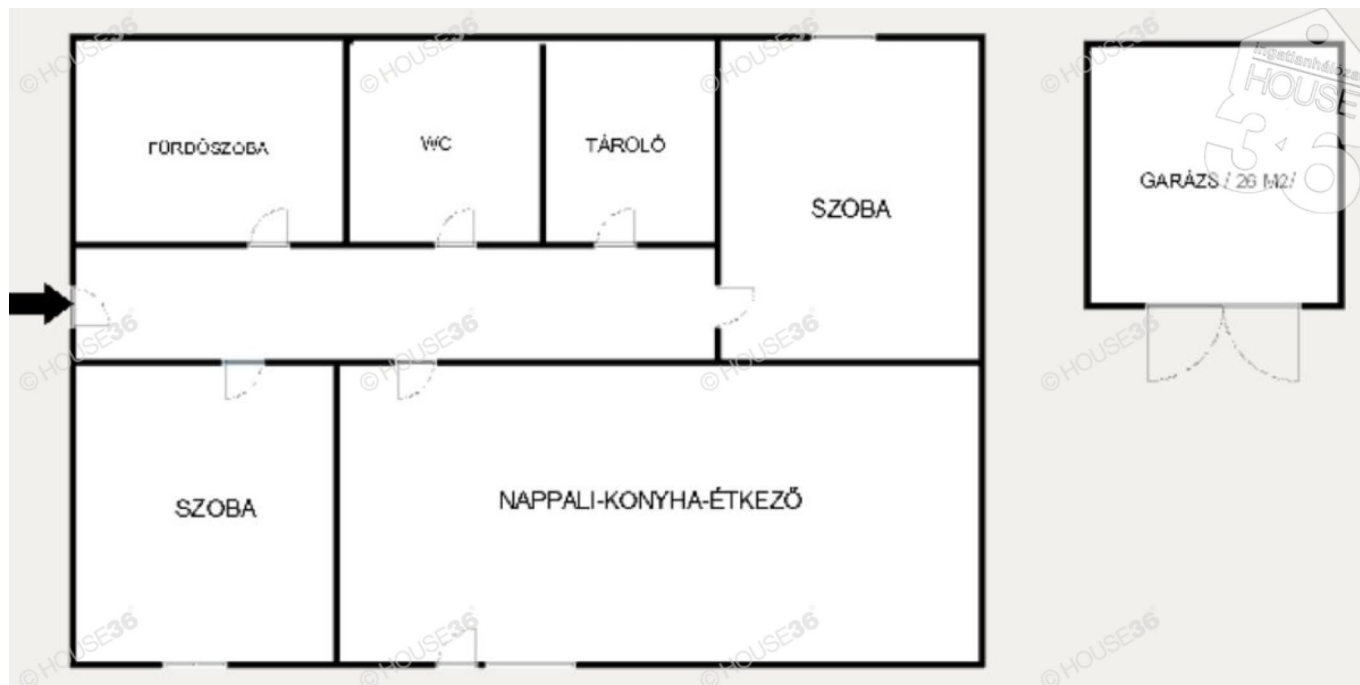
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

51 990 000 Ft | Kecskemét

Eladó - Lakás

Eladó földszinti, kiváló elrendezésű lakás!

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz