Új építésű ikerház eladó Ballószögön!



Irányár:

82 000 000 Ft

1 000 000 Ft/m²

224 731 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.03

Energetika

A+ **A** B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő★★★

Tel.:**+36 30 161 2373**

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Új építésű 82 m2 es, nappali + 3 szobás családi ház eladó Ballószögön!

Jellemzői:

- 2026 év végi átadás
- nappali + 3 szoba
- 82 m2
- tégla építés
- bioderítő
- 2 db klíma
- háztartási helyiség külön
- 564 m2 telek
- burkolat, szaniter, beltéri ajtó választható
- 15 cm-es szigetelés, 30 cm födémszigetelés
- OSP Hitel igénybevehető

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

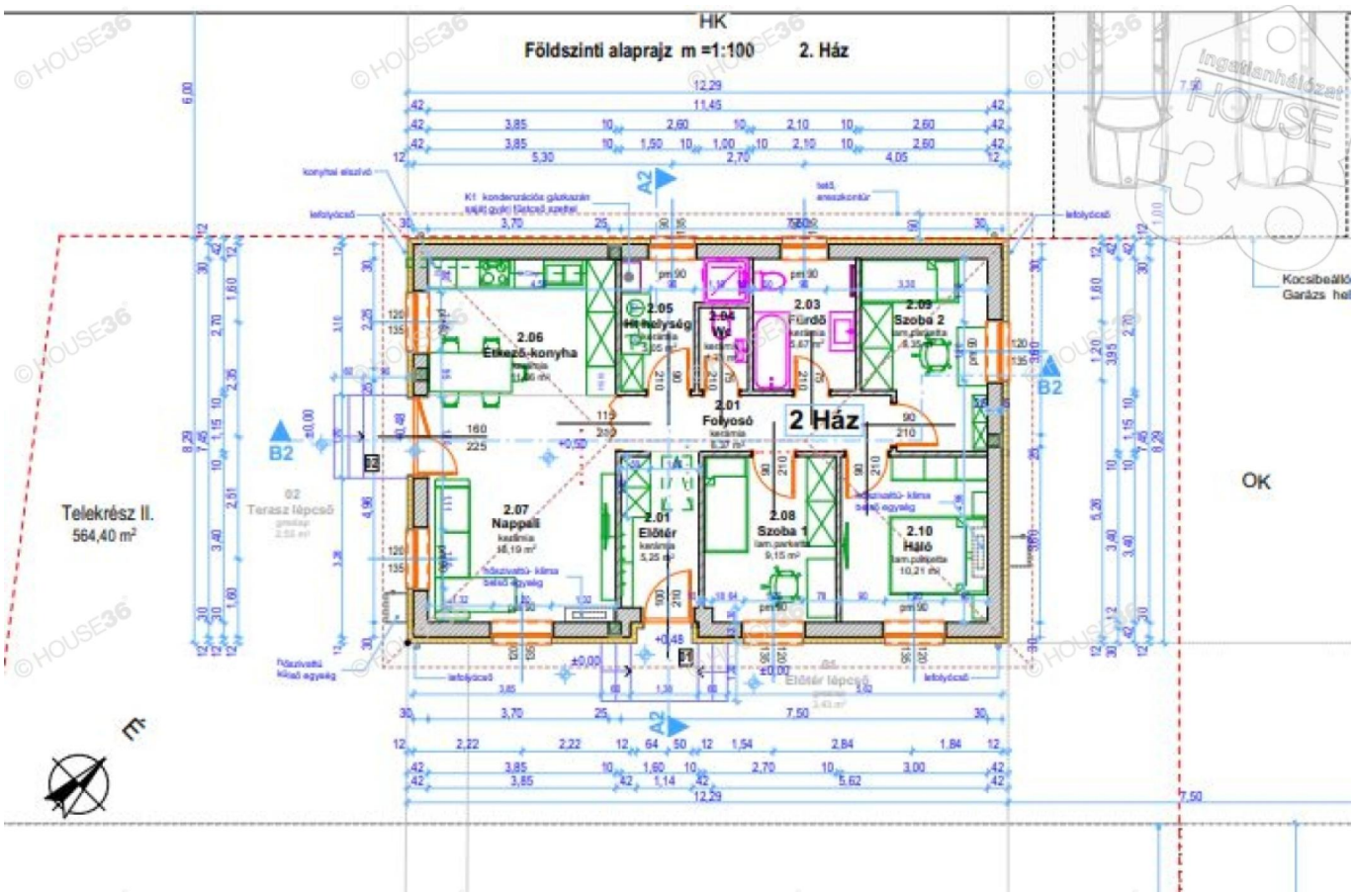
Ház altípus: Családi ház
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)
Ingatlan állapota: Új
Parkolási lehetőségek: Utcán
Közművek: Gáz, Villany, Városi víz
Energetikai besorolás: A
Alapterület: 82 m2
Telek területe: 564 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 4 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 30 cm
Tetőtér beépíthető: ---
Nyílászárók fajtája: Műanyag
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 1000
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Nem
Közvilágítás: Van
Földút hossza kb (betonúttól): 200 m
Buszmegálló távolsága kb: 300 m
Bolt távolsága kb: 500 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

82 000 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Új építésű ikerház eladó Ballószögön!



Az Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
Vezető értékesítő★★★
Tel.:**+36 30 161 2373**
E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!