

Új építésű 73 m2 es, nappali + 2 szobás ház eladó Ballószögön!



Irányár:

74 000 000 Ft1 013 699 Ft/m²

211 037 EUR

MNB köz. árf. 2026.06.15

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Új építésű 73 m2 es, nappali + 2 szobás ház eladó Ballószögön!

Jellemzői:

- 2026 év végi átadás
- nappali + 2 szoba
- 73 m²
- téglá építés
- bioderítő
- 2 db klíma
- gardrób
- 486 m² telek (használati megosztással)
- burkolat választható
- 15 cm-es szigetelés, 30 cm födémzsigetelés
- 3%-os OSP hitel igénybevehető

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

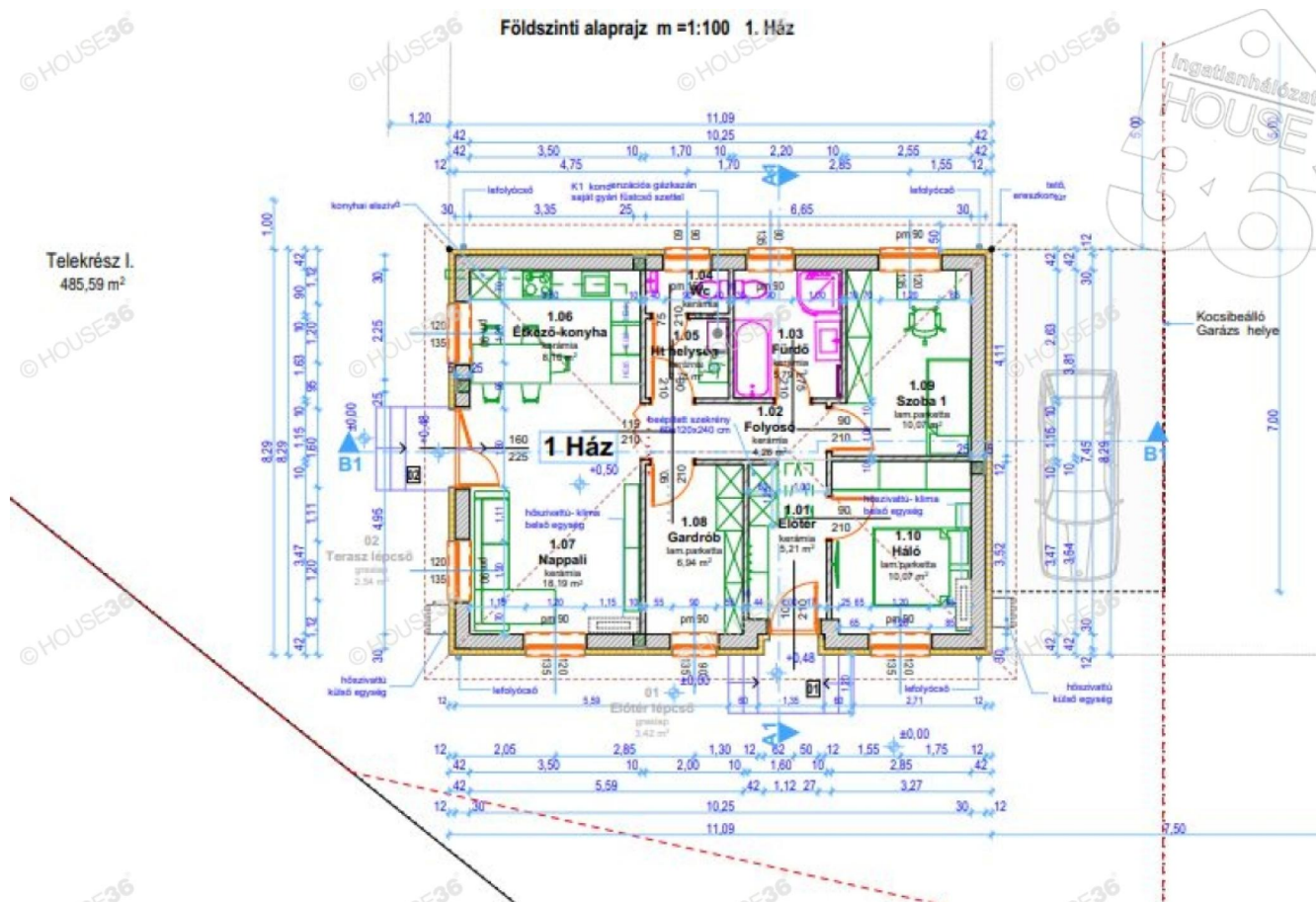
Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** A**Alapterület:** 73 m²**Telek területe:** 486 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 30 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 200 m**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 800 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

74 000 000 Ft | Kecskemét Ballószög | Eladó - Ház

Új építésű 73 m² es, nappali + 2 szobás ház eladó Ballószögön!



Z Ön kapcsolattartója
Valastyán Mihály
 Vezető értékesítő ★★ ★
 Tel.: +36 30 161 2373
 E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz