

Eladó egy földszinti, 3 szobás lakás a Vacsiköz csendes részén!



Irányár:

68 800 000 Ft1 026 866 Ft/m²**180 383 EUR**

MNB köz. árf. 2026.04.07

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramóna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 645 0457

E-mail: ramona.biro@h36.hu

Leírás:

Kecskemét közkedvelt városrészén, a Vacsiköz csendes, zöld övezetében eladó egy kiváló elrendezésű, 67 m²-es, 3 szobás, földszinti lakás!

További jellemzők:

- Fürdőszoba + külön WC
- 2025-ben felújításra került sor (pl: fűtőkorszerúsítás, új NOSCH kondenzációs kombi kazán, új biztosítéktábla, korszerúsított kémény, vezeték nélküli programozható termosztát, parketta stb.)
- Minden ablakon redőny és szúnyogháló
- Beépített szekrények
- Padlástérben saját 5 m² tároló rész

Közel mindenhez, 1-2 percen belül megtalálható buszmegálló, orvosi rendelő, boltok, iskola/óvoda

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságért felelősséget nem tudunk vállalni!

Az ingatlan 3%-os Otthon Start hitelre is alkalmas!

Forduljon hozzám bizalommal, amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, vagy ha hitelre van szüksége, esetleg eladó ingatlana van!
A szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: C

Emelet: földszint

Alapterület: 67 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Építés éve: 1989

Felújítás éve: 2025

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Fűtőkorszerúsítás

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 6 db

Közös helyiség: Van

Saját tároló: Van

Saját tároló mérete: 5m²

Közös költség: 8000/hó

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 90 m

Bolt távolsága kb: 350 m

Iskola/óvoda távolsága: 1000 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

68 800 000 Ft | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Lakás**Eladó egy földszinti, 3 szobás lakás a Vacsi köz csendes részén!**

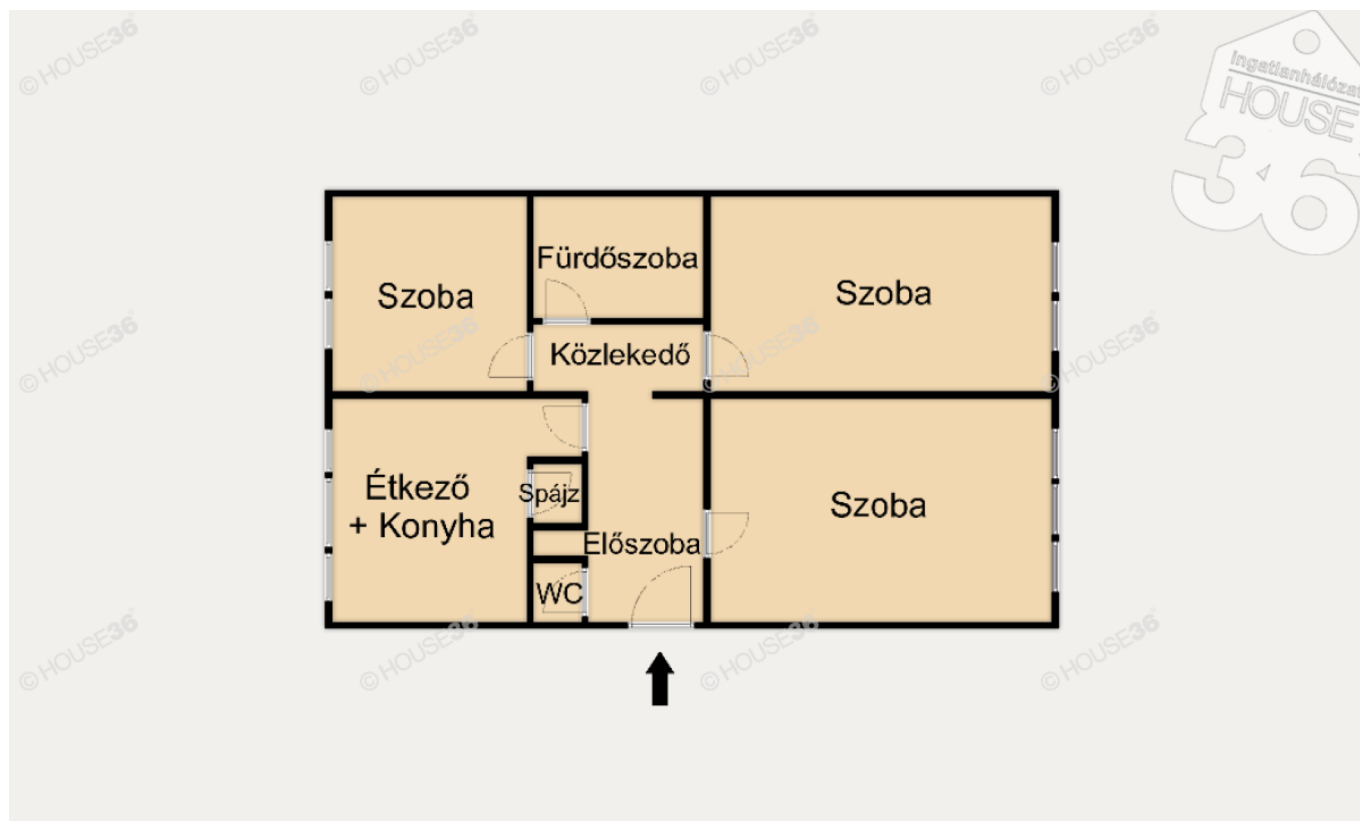
Az Ön kapcsolattartója

Biró Ramóna

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 645 0457

E-mail: ramona.biro@h36.hu



Alaprajz