

# Önálló, új építésű, 4 szobás családi ház eladó a Vacsiközben!



Irányár:

**125 900 000 Ft**1 398 889 Ft/m<sup>2</sup>**328 181 EUR**

MNB köz. ár. 2026.04.03

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Borosné Hajnalka**

Vezető értékesítő★

Tel.: +36 70 649 7985

E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu

## Leírás:

**Egy hely, ahol nem kell kompromisszumot kötnie!  
Alakítsa saját igényeire az új otthonát!  
Képzeld el, hogy nem csak házat vesz... hanem a  
saját elképzelései szerint alakítja az otthonát...  
Nappali + 3 szobás ház eladó Kecskeméten, a  
Vacsiközben 2026-os átadással!**

Új építésű nappali + 3 szobás, 90 m<sup>2</sup>-es önálló családi ház eladó! Kecskemét kedvelt részén, a Vacsiközben, nappali + 3 szobás családi ház a legmodernebb technológiákkal, prémium anyagokkal eladó!

-Nettó 90 m<sup>2</sup> - tágas nappali + 3 szoba, ideális a családi élethez **(alaprajz és négyzetméter módosítható egyedi igények alapján)**

- 721 m<sup>2</sup>-es önálló telek
- téglá építés
- 15 cm-es hőszigetelés - energiahatékony otthon, alacsony fenntartási költségek
- gázcirkó fűtés padlófűtéssel
- 3 db klíma
- A+ energetika
- Prémium minőségű műanyag nyílászárók
- Kiváló hideg-és meleg burkolatok - 8000 Ft/m<sup>2</sup>-ig választható
- Fedett gépkocsibeálló **(+3.000.000.-Ft)**
- idő-és árgarancia
- Alkalmas 3%-os Otthon Start Hitelre, CSOK Plusz-ra!
- adásvételtől számított 10-12 hónap múlva beköltözhető

Forduljon hozzám bizalommal amennyiben felkeltette érdeklődését ez a remek lehetőség, ha eladó ingatlana van, illetve ha hitelre van szüksége! Szolgáltatásaink kereső ügyfeink részére ingyenesek! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**Nem csak házat, otthonot segítünk találni!**

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Téglá**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingtalan állapota:** Új**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Fedett gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** A+**Alapterület:** 90 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 721 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2026**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 300 m**Iskola/óvoda távolsága:** 500 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**125 900 000 Ft** | Kecskemét Vacsiköz | Eladó - Ház**Önálló, új építésű, 4 szobás családi ház  
eladó a Vacsiközben!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Borosné Hajnalka**  
Vezető értékesítő ★  
Tel.: **+36 70 649 7985**  
E-mail: hajnalka.borosne@h36.hu



Alaprajz