

## Kecskeméten a Zimay László utcán háromrendbéli családi ház eladó!



Irányár:

179 900 000 Ft

499 722 Ft/m<sup>2</sup>

499 168 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu

**Leírás:**

Eladó Kecskeméten a Malom Központ közelében egy teljeskörűen felújított családi ház!

- 795 m<sup>2</sup>-es önálló, összközműves telek
- Háromrendbéli lehetőség
- 120 m<sup>2</sup>-es teljeskörűen felújított polgári ház
- 30 m<sup>2</sup>-es teljesen felújított külön álló lakás
- 210 m<sup>2</sup>-es jelenleg felújítandó melléképület

„Ha az ingatlan elnyerte tetszését, de előbb el kell adnia saját otthonát, keressen bizalommal – segítsek megtalálni az újat!”

Energetikai tanúsítvánnyal!

Figyelem az adatlap a megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol a részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól.

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani! Szolgáltatásaink Kereső Ügyfeleink számára INGYENESEK!

**Műszaki adatok:****Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Nívós**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** F**Alapterület:** 360 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 795 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 7 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Felújítás éve:** 2020**Pince van:** Van**Pince területe:** 40 m<sup>2</sup>**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtőkorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Igen**Nyílászárók fajtája:** Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 2 db**Melléképületek területe:** 245 m<sup>2</sup>**Extrák:** Riasztó, Elektromos garázkapu, Elektromos kapu, Kamerarendszer**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 200 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Iskola/óvoda távolsága:** 300 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

179 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház

Kecskeméten a Zimay László utcán  
háromrendbeli családi ház eladó!

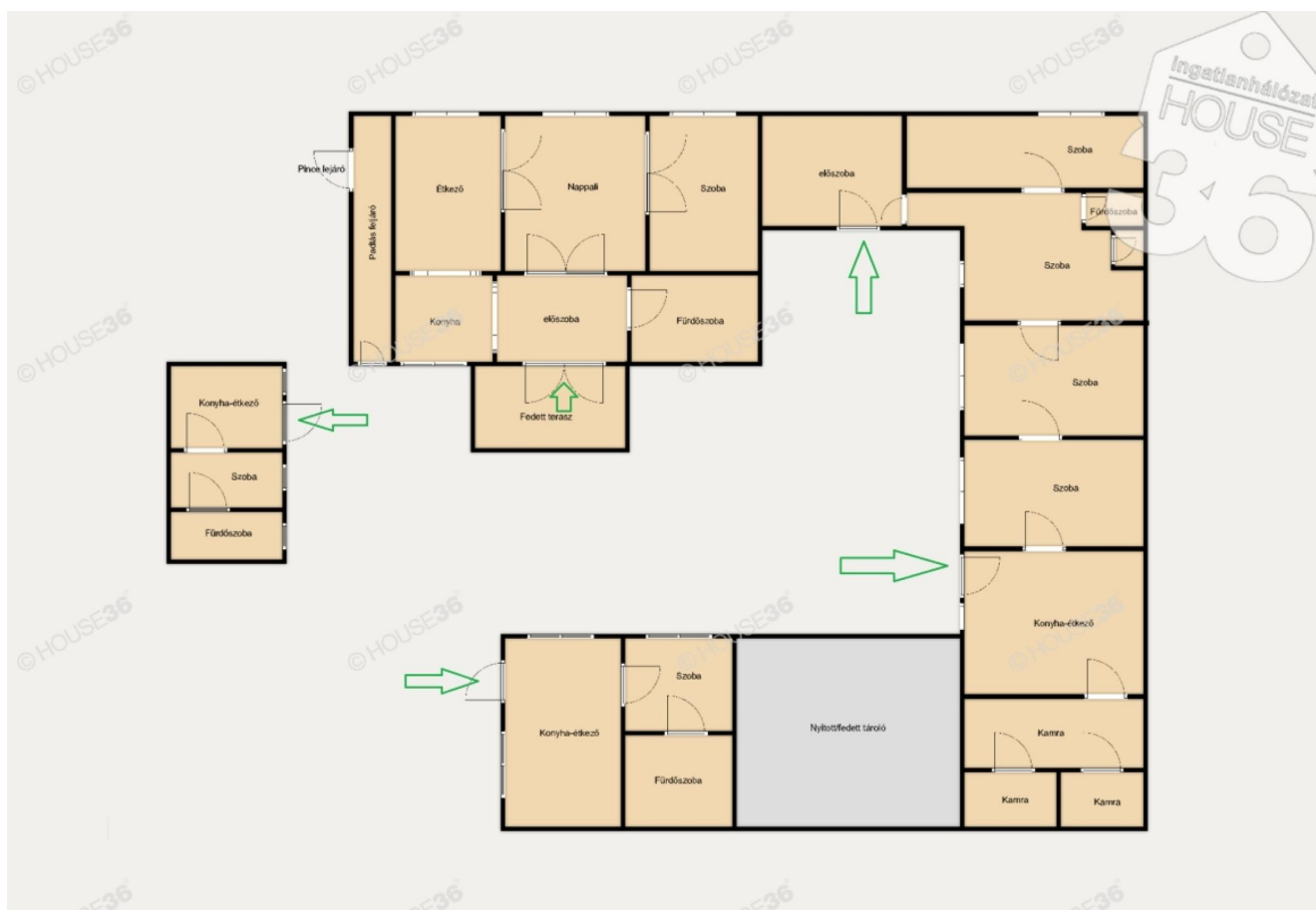
Az Ön kapcsolattartója

**Héjjas Zsolt**

Ingatlanértékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★

Tel.: +36 70 426 5580

E-mail: zsolt.hejjas@h36.hu



Alaprajz