

365 m²-es építési telek Kecskemét központjában. Ideális befektetés!



Irányár:

68 000 000 Ft186 301 Ft/m²

185 311 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.26

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Telek



Az Ön kapcsolattartója

Turi Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 3725

E-mail: zoltan.turi@h36.hu

Leírás:

Eladó egy kiváló adottságú, 365 m²-es önálló építési telek, Kecskemét központjában. Ideális befektetőknek vagy belvárosi lakóházat tervezőknek.

Műszaki paraméterek:

- Beépíthetőség:** 40% (146 m² alapterület szintenként).
- Beépítési mód:** Zártsorú.
- Szintek:** Akár 2 emelet + tetőtér is kivitelezhető.
- Épületmagasság:** 7,5 méter megengedett.

Ritka lehetőség a szűk belvárosban.

Társasház vagy tágas családi ház építésére is alkalmas.

Kiváló elhelyezkedés.

**Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!
Szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!**

Figyelem az adatlapmegbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti**Közművek:** Összközmű**Telek területe:** 365 m²**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 200 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját**Elhelyezkedés:** lakóövezeti**Beépíthetőségi százalék:** 40 %**Beépítési mód:** zártsorú**Bekerített-e a terület:** nem**Közművek hol található:** utcában**Összközműves:** igen**Elbontandó felépítmények a telken:** ---**Külterületi:** nem**TRT rendeltetési zóna:** Lk-0544

68 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Telek

365 m²-es építési telek Kecskemét központjában. Ideális befektetés!



Az Ön kapcsolattartója

Túri Zoltán

Ingatlanértékesítő

Tel.: **+36 30 341 3725**

E-mail: zoltan.turi@h36.hu