

# Kiváló adottságú lakóház eladó Cserkeszőlő szívében!



Irányár:

**64 000 000 Ft**666 667 Ft/m<sup>2</sup>**182 518 EUR**

MNB köz. ár. 2026.06.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Cserkeszőlő

Eladó - Nyaraló



Az Ön kapcsolattartója

**Túri Zoltán**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 3725

E-mail: zoltan.turi@h36.hu

## Leírás:

Eladó egy kiváló állapotú, 90 m<sup>2</sup>-es, tetőtér-beépítéses üdülőház, Jász-Nagykun-Szolnok vármegye népszerű üdülőhelyén.

A téglafalazatú, hőszigetelt ingatlan mindössze 700-800 méterre található a híres gyógyfürdőtől, így akár saját otthonnak, akár befektetésnek is tökéletes választás.

**Elrendezés:** A földszinten (50 m<sup>2</sup>) tágas nappali, konyha-étkező, kamra és vizesblokk; az emeleten (40 m<sup>2</sup>) 3 külön nyíló szoba, fürdő és erkélyek kaptak helyet.

**Komfort:** A fűtésről gázcirkó és klíma gondoskodik.

**Extrák:** 467 m<sup>2</sup>-es telek, biológiai szennyvíztisztító, laminált parkettás szobák.

**Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget önnek!**

**Szolgáltatásaink, kereső ügyfeleink részére ingyenesek!**

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

## Műszaki adatok:

**Nyaraló altípus:** Üdülőházas**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Jó**Tájolás lakóingatlannál:** D**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz**Energetikai besorolás:** F**Alapterület:** 96 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 467 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 2 db**Építés éve:** 2000**Felújítás éve:** 2015**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 2 db**Saját tároló mérete:** 4.2m<sup>2</sup>**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 4.2 m<sup>2</sup>**Extrák:** Klíma, Kerti sütőgető/szaletli**Betonút melletti:** Nem**Földút hossza kb (betonúttól):** 70 m**Buszmegálló távolsága kb:** 700 m**Bolt távolsága kb:** 700 m**Iskola/óvoda távolsága:** 700 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

64 000 000 Ft | Cserkeszőlő

Eladó - Nyaraló

**Kiváló adottságú lakóház eladó  
Cserkeszőlő szívében!**



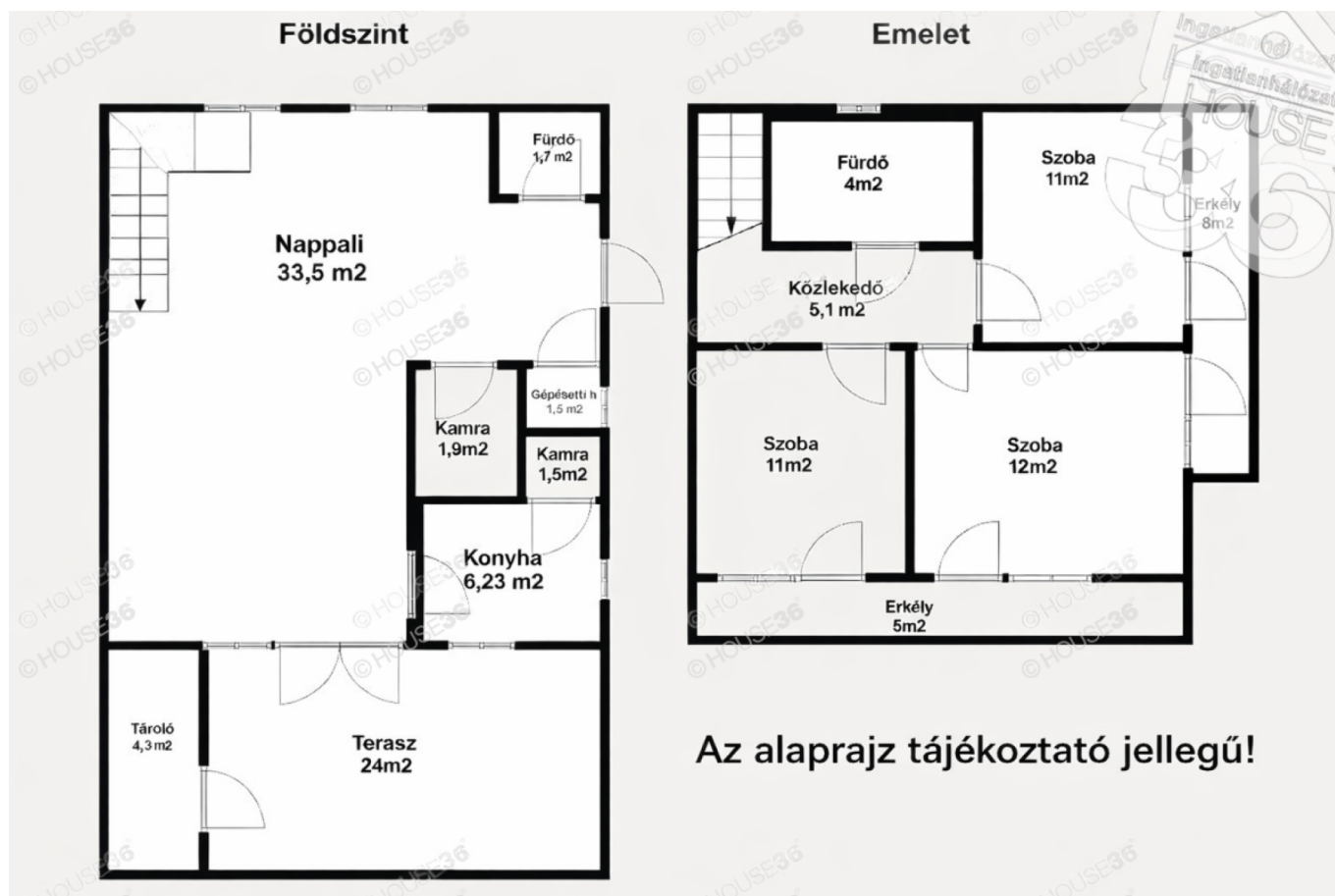
Az Ön kapcsolattartója

**Túri Zoltán**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 30 341 3725

E-mail: zoltan.turi@h36.hu



Alaprajz