Belvárosi 2 szobás lakás - kedvező rezsivel!



Irányár:

42 000 000 Ft

750 000 Ft/m²

114 817 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.01

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Gál Tünde
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 312 5719**
E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza szívében eladó egy első emeleti, 56 m2-es, részben felújított, téglából épült társasházi lakás, 20 m2-es betonos garázzsal és saját tárolóval. Nyugodt csendes udvar, barátságos szomszédok. Az ingatlan 5 évvel ezelőtt felújításon esett át, festés után költözhető vagy kiadható.

-szép állapotú faparketta burkolat
-cserélt energia takarékos konvektorok
-alternatív fűtésnek gyönyörű cserépkályha
-szép beépített konyhabútor
-tusolós fürdőszoba
-klíma
-közelben üzletek, iskolák, óvoda
-3 %-os hitelre alkalmas

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!
A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Fűtési mód: Cserépkályha, Héra/konvektor
Ingatlan állapota: R.felújított
Parkolási lehetőségek: Garázs
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: F
Társasházban lévő em. száma: 1
Emelet: 1
Alapterület: 56 m2
Erkély: nem
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 1970
Felújítás éve: 2021
Pince van: Nincs
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 4 db
Saját tároló: Van
havi vagy éves gázszámla (fűtésköltség): 5000 Ft/hó
Extrák: Klíma
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m
Bolt távolsága kb: 200 m
Iskola/óvoda távolsága: 500 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

42 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás

Belvárosi 2 szobás lakás - kedvező rezsivel!



Az Ön kapcsolattartója
Gál Tünde
Vezető értékesítő ★ ★ ★
Tel.:**+36 70 312 5719**
E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!