

Belvárosi 2 szobás lakás - kedvező rezsivel!



Irányár:

42 000 000 Ft

750 000 Ft/m²

115 166 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.16

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyháza szívében eladó egy **első emeleti, 56 m²-es, részben felújított, téglából épült társasházi lakás, 20 m²-es betonos garázzsal és saját tárolóval**. Nyugodt csendes udvar, barátságos szomszédok. Az ingatlan 5 évvel ezelőtt felújításon esett át, festés után költözhető vagy kiadható.

- szép állapotú faparketta burkolat
- cserélt energia takarékos konvektorok
- alternatív fűtésnek gyönyörű cserépkályha
- szép beépített konyhabútor
- tusolós fürdőszoba
- klíma
- közelben üzletek, iskolák, óvoda
- 3 %-os hitelre alkalmas

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Cserépkályha, Héra/konvektor

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: F

Társasházban lévő em. száma: 1

Emelet: 1

Alapterület: 56 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1970

Felújítás éve: 2021

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Épületben lakások száma: 4 db

Saját tároló: Van

havi vagy éves gázzámla (fűtési költség): 5000 Ft/hó

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 200 m

Iskola/óvoda távolsága: 500 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

42 000 000 Ft | Kiskunfélegyháza Belváros | Eladó - Lakás**Belvárosi 2 szobás lakás - kedvező
rezsivel!**

Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz