

Hétfégi menedék vagy állandó otthon - kis ház nagy telekkel!



Irányár:

14 900 000 Ft

413 889 Ft/m²

41 772 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.12

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu

Leírás:

Kiskunfélegyházától 5 km-re, Selymesben, **36 m²-es, beton alapon, téglaeépítésű, 1 szobás, lakható, téliésített, alápincézett házikó, 1435 m² rendezett telekkel** eladó! Az ingatlan kiválóan alkalmas hétfégi kikapcsolódásra vagy kényelmes otthon kialakítására, kis szépités után. Készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk!

-vezetékes víz bekötve

-**gáz a telken belül**

-kandalló fűtés

-klíma

-cserélt nyílászárók

-18 m²-es fedett terasz

-36 m²-es száraz, betonozott pince

-**az ingatlan NEM KIFÜGGESZTÉSES**

Amennyiben az ingatlan felkeltette az érdeklődését illetve eladó vagy kiadó ingatlana van forduljon hozzám bizalommal!

A HOUSE36 összes ingatlanával kapcsolatban tudok felvilágosítást adni. **Kereső ügyfeleinknek szolgáltatásunk ingyenes!**

FIGYELEM! Az adatok Megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház

Építési mód: Téglá

Fűtési mód: Kandalló

Ingatlan állapota: Átlagos

Parkolási lehetőségek: Garázs, Gépkocsi beálló

Közművek: Gáz, Villany, Városi víz, Fűrtkút

Alapterület: 36 m²

Telek területe: 1435 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 18 m²

Szobák száma: 1 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Felújítás éve: 2020

Pince van: Van

Pince területe: 36 m²

Műszaki felújítások: Nyílászárócsere, Szigetelés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 15 cm

Tetőtér beépíthető: Igen

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Redőnyökkel ellátva

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 1000 m

Buszmegálló távolsága kb: 1300 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

14 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Selymes | Eladó - Ház**Hétfélig menedék vagy állandó otthon - kis ház nagy telekkel!**

Az Ön kapcsolattartója

Gál Tünde

Vezető értékesítő ★★ ★

Tel.: +36 70 312 5719

E-mail: tunde.gal@h36.hu



Alaprajz