

Kecskemét Hunyadvárosi - 3 Rendbeli Ház Bomba Áron!



Irányár:

46 000 000 Ft

567 901 Ft/m²

128 960 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.12

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Hunyadváros | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Vezsenyi Gábor

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 336 3821

E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Leírás:

Kiváló befektetés Kecskeméten – azonnali hozam, több lehetőség egy helyen!

Kecskemét - Hunyadváros

- 181 m² telek, 81 m² épület

3 külön lakrész kialakítva:

- 2 db 1 szobás garzon
- 1 db nappali + 1 szobás lakás

2022-ben teljes felújítás:

- új nyílászárók
- villany- és vízvezetékek cseréje
- Fedett gépkocsibeálló

Felhasználás:

- Kiváló kiadásra (stabil bevétel)
- Több generáció együttélésére
- Munkásszállónak is ideális
- Azonnal hasznosítható, rugalmas lehetőség!

Lássa meg benne a lehetőséget és hívjon még ma a részletekért!

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben ingatlanát el kell adni a vásárláshoz, keressen bizalommal!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlanl kapcsolatan tudok felvilágosítást nyújtani! Hívjon bizalommal! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Homlokzati szig.:** 5 cm**Fűtési mód:** Egyedi fűtési mód, Klíma**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Fedett gépkocsi beálló**Közművek:** Csatorna, Villany, Városi víz**Alapterület:** 81 m²**Telek területe:** 181 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 4 db**Fürdőszobák száma:** 3 db**Építés éve:** 1970**Felújítás éve:** 2022**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás**Műszaki felújítások:** Vezetékcserre, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 20 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag**Ingatlanon belüli lakószintek száma:** 1 db**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 600 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

46 000 000 Ft | Kecskemét Hunyadiváros | Eladó - Ház**Kecskemét Hunyadivárosi - 3 Rendbeli Ház
Bomba Áron!**Az Ön kapcsolattartója
Vezsenyi Gábor
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 336 3821**
E-mail: gabor.vezsenyi@h36.hu

Alaprajz