

## Második emeleti lakás liftes társasházban eladó!



Irányár:

**53 990 000 Ft**

1 038 269 Ft/m<sup>2</sup>

151 360 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.12

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

**Veligán Gabriella**

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

### Leírás:

Kisgyermekeseknek, idősebbeknek kitűnő választás!  
Kecskeméten a Széchenyivárosban, 2. emeleti, 3 szobássá átalakított erkélyes lakás eladó!

- 1 nagy és 2 kishozba
- panel építés
- 52 m<sup>2</sup>
- erkély
- második emelet
- lift az első emeletről
- cserélt műanyag ablakok redőnyel és szúnyoghálóval
- cserélt bejárati és beltéri ajtók
- távfűtés egyedi mérővel
- zuhanykabinos fürdőszoba
- laminált lapos szobák
- frissen festve
- erkélyes
- kedvező rezsi
- azonnal költözhető
- az ár a konyhabútort nem tartalmazza

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni**

### Műszaki adatok:

**Lakás altípus:** Panel

**Építési mód:** Panel

**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel

**Ingtalan állapota:** R.felújított

**Parkolási lehetőségek:** Utcán

**Közművek:** Összközmű

**Energetikai besorolás:** E

**Társasházban lévő em. száma:** 10

**Emelet:** 2

**Alapterület:** 52 m<sup>2</sup>

**Erkély:** igen

**Szobák száma:** 3 db

**Fürdőszobák száma:** 1 db

**Pince van:** ---

**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

**Műszaki felújítások:** Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés

**Tetőfedés anyaga:** Cserép

**Tetőtér beépíthető:** ---

**Nyílászárók fajtája:** Műanyag

**Lift:** Van

**Közös helyiség:** Van

**Betonút melletti:** Igen

**Közvilágítás:** Van

**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**53 990 000 Ft** | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Második emeleti lakás liftes társasházban  
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Veligdán Gabriella**  
Vezető értékesítő ★★  
Tel.: **+36 70 415 0679**  
E-mail: [gabriella.veligdan@h36.hu](mailto:gabriella.veligdan@h36.hu)



Alaprajz