

Felújított, erkélyes lakás eladó Széchenyivárosban!



Irányár:

57 000 000 Ft

904 762 Ft/m²

145 064 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.20

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
 Ingatlanértékesítő
 Tel.: +36 70 798 2509
 E-mail: edina.hegedus@h36.hu

Leírás:

Kecskemét - Széchenyivárosban eladó, III. emeleti, 63 m²-es, ízlésesen és fiatalosan felújított erkélyes lakás, amely ideális választás családoknak vagy akár befektetésnek is.

Főbb jellemzők:

- nappali + 2 külön nyíló szoba
- erkély
- 63 m² jól kihasznált lélettér
- külön Wc a nagyobb kényelemért

Műszaki tartalom, felújítás:

- 2020-ban teljes körűen felújítva
- teljes villanyvezeték csere
- műanyag nyílászárók redőnnel és szűnyoghálóval
- klíma

A lakás világos, otthonos, modern kialakítású, további ráfordítást nem igényel.
 Csendes, jól élhető környezetben található, minden fontos intézmény könnyen elérhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni.
 A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
 Hívjon bizalommal!
 Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Panel

Építési mód: Panel

Fűtési mód: Távfűtés

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Energetikai besorolás: C

Társasházban lévő em. száma: 5

Emelet: 3

Alapterület: 63 m²

Erkély: igen

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1985

Felújítás éve: 2020

Pince van: Nincs

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Nyílászárócsere, Fűtőkorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Épületben lakások száma: 15 db

Közös helyiség: Van

Közös költség: 12090/hó

Extrák: Klíma

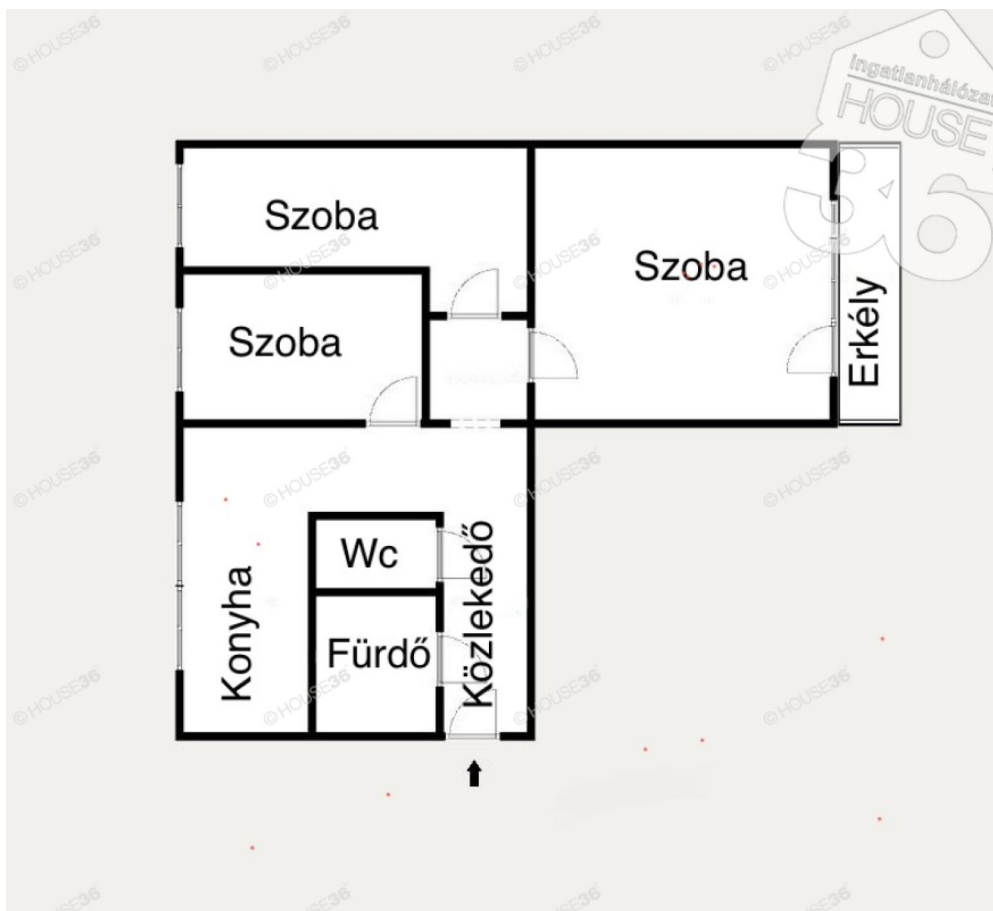
Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

57 000 000 Ft | Kecskemét Széchenyiváros | Eladó - Lakás**Felújított, erkélyes lakás eladó
Széchenyivárosban!**

Az Ön kapcsolattartója
Hegedűs Edina
Ingatlanértékesítő
Tel.: **+36 70 798 2509**
E-mail: edina.hegedus@h36.hu



Alaprajz