KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN TELEK ELADÓ!



Irányár:

36 900 000 Ft

138 202 Ft/m²

98 822 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.25

Energetika

A+ A B C D E **F** G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Telek (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója
Mihócza Zsolt
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 686 1118**
E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, csendes, nyugodt környéken, 267 m2-es önálló, összközműves telek, rajta elbontható(!) épülettel eladó!

- kitűnő infrastruktúra, csendes utca
- az összes közmű telken belül!
- Lk-övezet-kialakult telek
- zárt sorú beépítés
- 40% beépíthetőség
- 5,5 m párkánymagasság
- iskola/óvoda, boltok, buszmegálló a közelben
- a Főtér néhány perc sétányira!
- per és tehermentes

ÉPÍTSEN ÚJ HÁZAT, TEREMTSEN ÚJ OTTHONT!

FIGYELEM, az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok FELVILÁGOSÍTÁST nyújtani!
HÍVJON BIZALOMMAL!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!
Ingatlana eladásában, hitele intézésében is tudok segíteni!
ITTHON-OTTHON!

Műszaki adatok:

Telek altípus: Lakóövezeti
Tájolás lakóingatlannál: K-NY
Közművek: Összközmű
Telek területe: 267 m2
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 500 m
Bolt távolsága kb: 400 m
Iskola/óvoda távolsága: 200 m
Közvilágítás: Van
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját
Elhelyezkedés: lakóövezeti
Beépíthetőségi százalék: 40 %
Beépítési mód: zártsorú
Bekerített-e a terület: igen
Közművek hol találhatók: telken belül
Összközműves: igen
Elbontandó felépítmények a telken: elbontható
Külterületi: nem
TRT rendeltetési zóna: Lk.
Ingatlan megnevezése a tulajdoni lapon: Lakóház, udvar

36 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Telek (Projekt)

KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN TELEK ELADÓ!



Az Ön kapcsolattartója
Mihócza Zsolt
Ingatlanértékesítő
Tel.:**+36 30 686 1118**
E-mail: zsolt.mihocza@h36.hu

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!