

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!!



Irányár:

69 900 000 Ft

1 027 941 Ft/m²

179 618 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.28

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő ★ ★ ★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu

Leírás:

Kecskeméttől 3 percre nappali + 2 szobás, 68 m²-es ikerház egyik fele eladó!

Jellemzői:

- téгла építés
- 320 m² telek
- 68 m²
- nappali + 2 szoba
- háztartási helyiség
- 3 db klíma
- Padlófűtés Bosch 2300 kazánnal
- 15 cm homlokzati szigetelés
- 30 cm födém szigetelés
- Választható burkolatok, szaniterek
- Műanyag nyílászárók redőnnyel

A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és egyéb kényelmi szolgáltatásairól! Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Ikerház

Építési mód: Tégla

Homlokzati szig.: 15 cm

Fűtési mód: Gázfűtés (cirkó)

Ingatlan állapota: Új

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: A+

Alapterület: 68 m²Telek területe: 320 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 12 m²

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 2026

Pince van: ---

Tetőfedés anyaga: Cserép

Födém szig.: 30 cm

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Műanyag, Szűnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva

havi vagy éves gázszámla (fűtési költség): 7000

Extrák: Klíma

Betonút melletti: Igen

Közvilágítás: Van

Buszmegálló távolsága kb: 300 m

Bolt távolsága kb: 300 m

Iskola/óvoda távolsága: 300 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

69 900 000 Ft | Kecskemét Szabó Sándor telep | Eladó - Ház

Kizárólag a HOUSE36 kínálatában!!!



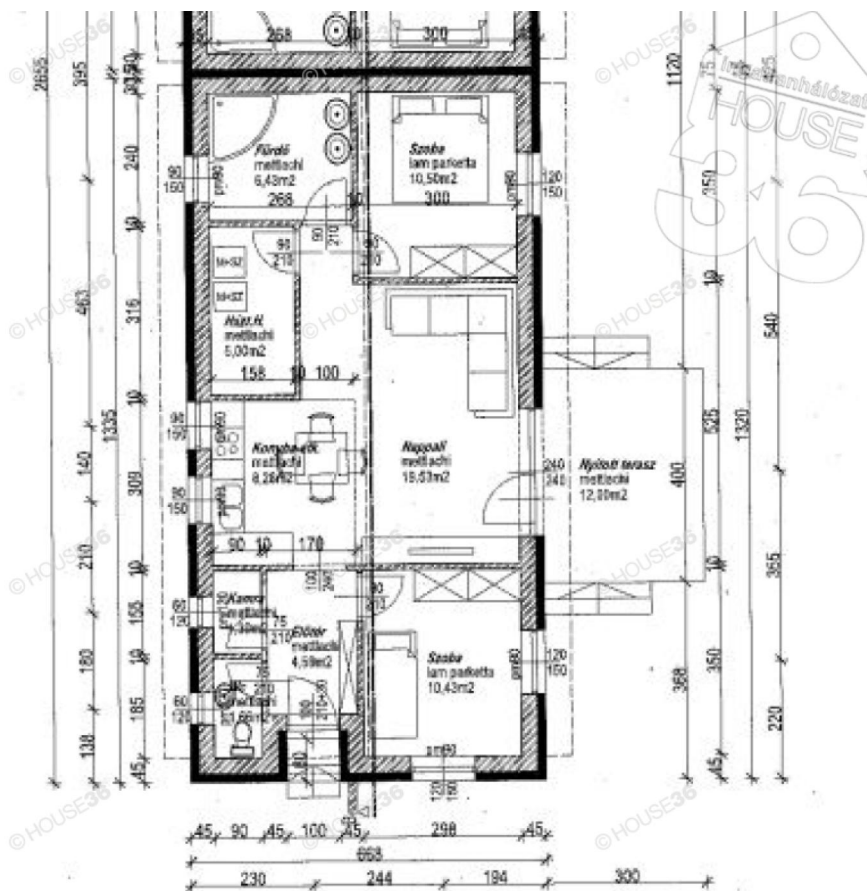
Az Ön kapcsolattartója

Valastyán Mihály

Vezető értékesítő★★★★

Tel.: +36 30 161 2373

E-mail: mihaly.valastyan@h36.hu



Alaprajz