

ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN – TERASSZAL!



Irányár:

46 900 000 Ft

868 519 Ft/m²

119 360 EUR

MNB köz. ár. 2026.03.21

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)



Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, a Fecske utcában eladó egy 54 m²-es, földszinti házrész mely tulajdoni lapon lakás, amelyhez egy 8 m²-es hangulatos terasz is tartozik illetve egy 3 m²-es saját tároló. Az ingatlan friss felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell.

****Azonnal költözhető****

A felújítás során:

- villany- és vízvezetékek cseréje megtörtént
- új fürdőszoba került kialakításra
- új burkolatok minden helyiségben
- új konyhabútor
- teljes belső festés
- külső homlokzat frissítése

Az ingatlan téglá építésű, fűtése konvektoros, elhelyezkedése pedig különösen hangulatos: egy belső, közös udvartól nyílik, ahol rendezett, kedves és összeszokott lakóközösség él. A nyugodt, barátságos környezet igazi otthonérzetet ad.

Parkolás az utcán kényelmesen megoldott.

Ez a lakás ideális választás lehet első otthonnak, befektetésnek vagy kiadásra is, hiszen a belvárosi elhelyezkedés miatt minden fontos szolgáltatás pár perc alatt elérhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Házrész**Építési mód:** Tégla**Fűtési mód:** Héra/konvektor**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** H**Alapterület:** 54 m²**Telek területe:** 0 m²**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 8 m²**Szobák száma:** 2 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Fa, Redőnyökkel ellátva**Betonút melletti:** Igen**Közüvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

46 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Ház (Projekt)**ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS KECSKEMÉT
BELVÁROSÁBAN – TERASSZAL!**

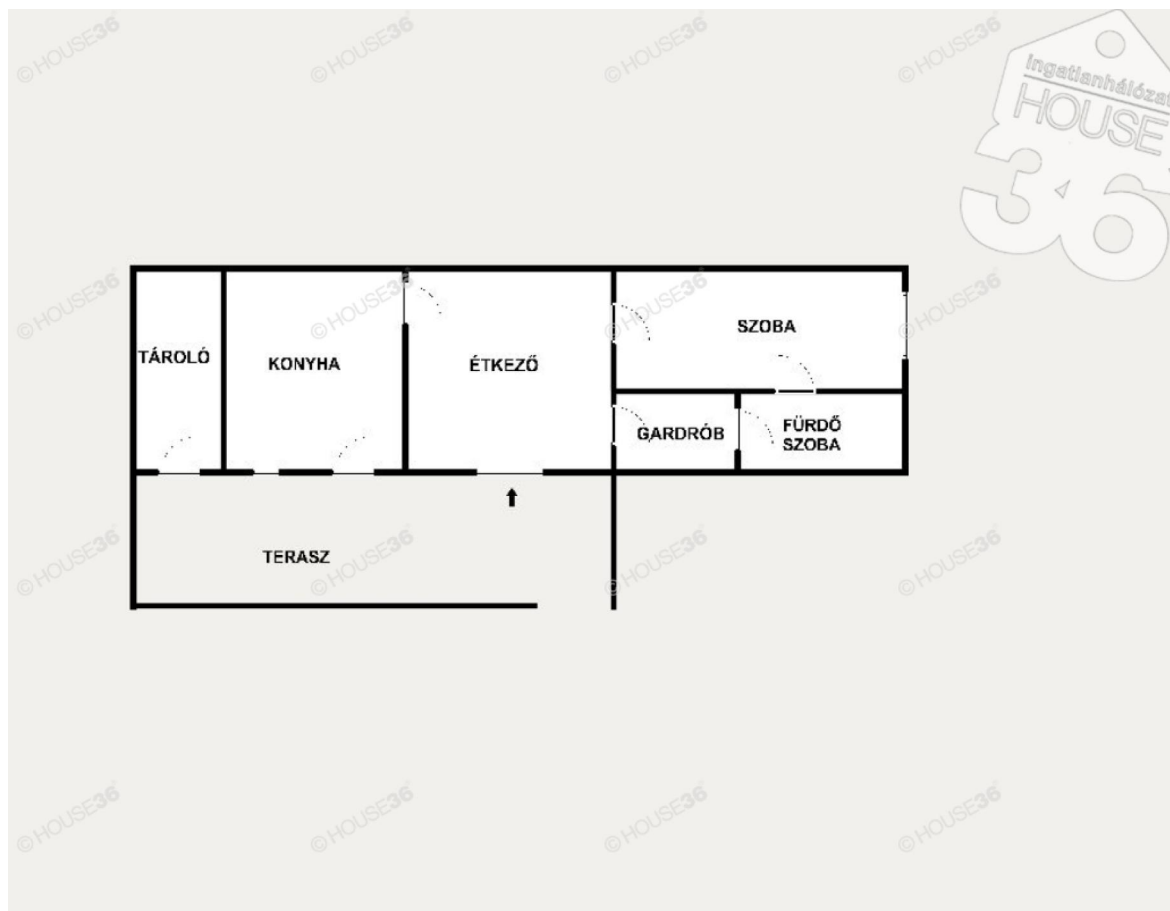
Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz