

ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS KECSKEMÉT BELVÁROSÁBAN – TERASSZAL!



Irányár:

46 900 000 Ft

868 519 Ft/m²

120 035 EUR

MNB köz. árf. 2026.03.17

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója
Göbolyös Edó
Vezető értékesítő ★
Tel.: +36 30 161 2378
E-mail: edit.gobolyos@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosában, a Fecske utcában eladó egy 54 m²-es, földszinti téglalakás, amelyhez egy 8 m²-es hangulatos terasz is tartozik illetve egy 3 m²-es saját tároló. Az ingatlan friss felújításon esett át, így az új tulajdonosnak már csak költöznie kell.
****Azonnal költözhető****

A felújítás során:

- villany- és vízvezetékek cseréje megtörtént
- új fürdőszoba került kialakításra
- új burkolatok minden helyiségben
- új konyhabútor
- teljes belső festés
- külső homlokzat frissítése

Az ingatlan téglalapítványú, fűtése konvektoros, elhelyezkedése pedig különösen hangulatos: egy belső, közös udvartól nyílik, ahol rendezett, kedves és összeszokott lakóközösség él. A nyugodt, barátságos környezet igazi otthonérzetet ad. Parkolás az utcán kényelmesen megoldott. Ez a lakás ideális választás lehet első otthonnak, befektetésnek vagy kiadásra is, hiszen a belvárosi elhelyezkedés miatt minden fontos szolgáltatás pár perc alatt elérhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Lakás altípus: Tégla

Építési mód: Tégla

Fűtési mód: Héra/konvektor

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Utcán

Közművek: Összközmű

Energetikai besorolás: H

Emelet: földszint

Alapterület: 54 m²

Erkély: nem

Terasz(ok) területe: 8 m²

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa, Redőnyökkel ellátva

Betonút melletti: Igen

Buszmegálló távolsága kb: 100 m

Bolt távolsága kb: 100 m

Közvilágítás: Van

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

46 900 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**ELADÓ FELÚJÍTOTT LAKÁS KECSKEMÉT
BELVÁROSÁBAN – TERASSZAL!**

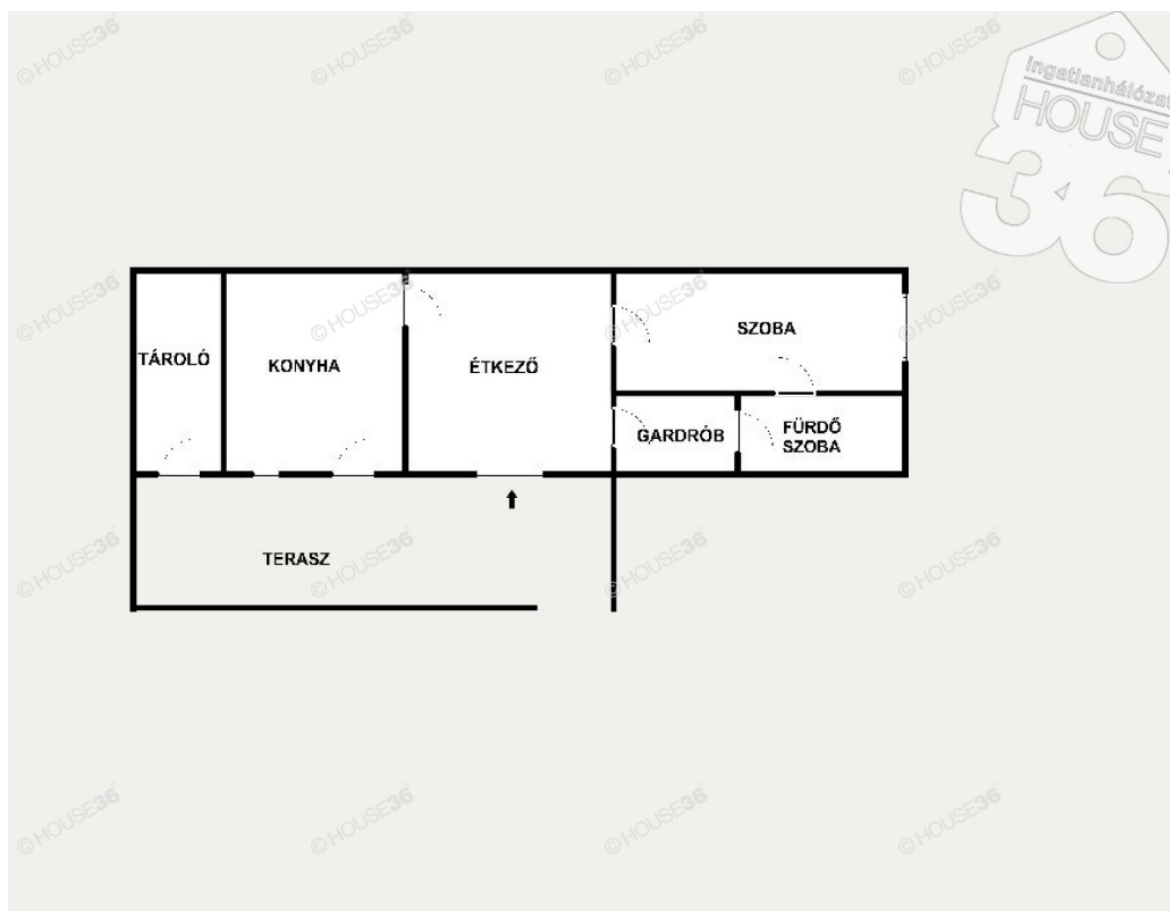
Az Ön kapcsolattartója

Göbolyös Edó

Vezető értékesítő ★

Tel.: +36 30 161 2378

E-mail: edit.gobolyos@h36.hu



Alaprajz