Kecskemét belvárosában luxus, nagy teraszos lakás eladó!



Irányár:

90 000 000 Ft

1 363 636 Ft/m²

247 852 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D E F G H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Dakó Ferenc

Vezető értékesítő★

Tel.:**+36 70 608 6030**

E-mail: ferenc.dako@h36.hu

Leírás:

Kecskemét belvárosi, **66 m2-es, nappali + 1 szobás** , első emeleti, **új luxus lakás** eladó!

Jellemzők:

- 66 m2
- nappali + 1 szoba
- 2026-os építés
- Hőszivattyús fűtés (H tarifával)
- 16 m2-es terasz
- prémium minőségű fa nyílászárók, szúnyoghálóval
- elektromos redőny
- prémium burkolatok
- prémium világító testek
- prémium konyhabútor, prémium beépített gépekkel
- zártudvari autóbeálló, elektromos autó töltővel, kötelezően megvásárolandó további 5 millió forint
- azonnal költözhető

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült,pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!
Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Ha az ingatlan vásárláshoz meglévő ingatlan eladása szüksége keressen nyugodtan állok rendelkezésére!!

Műszaki adatok:

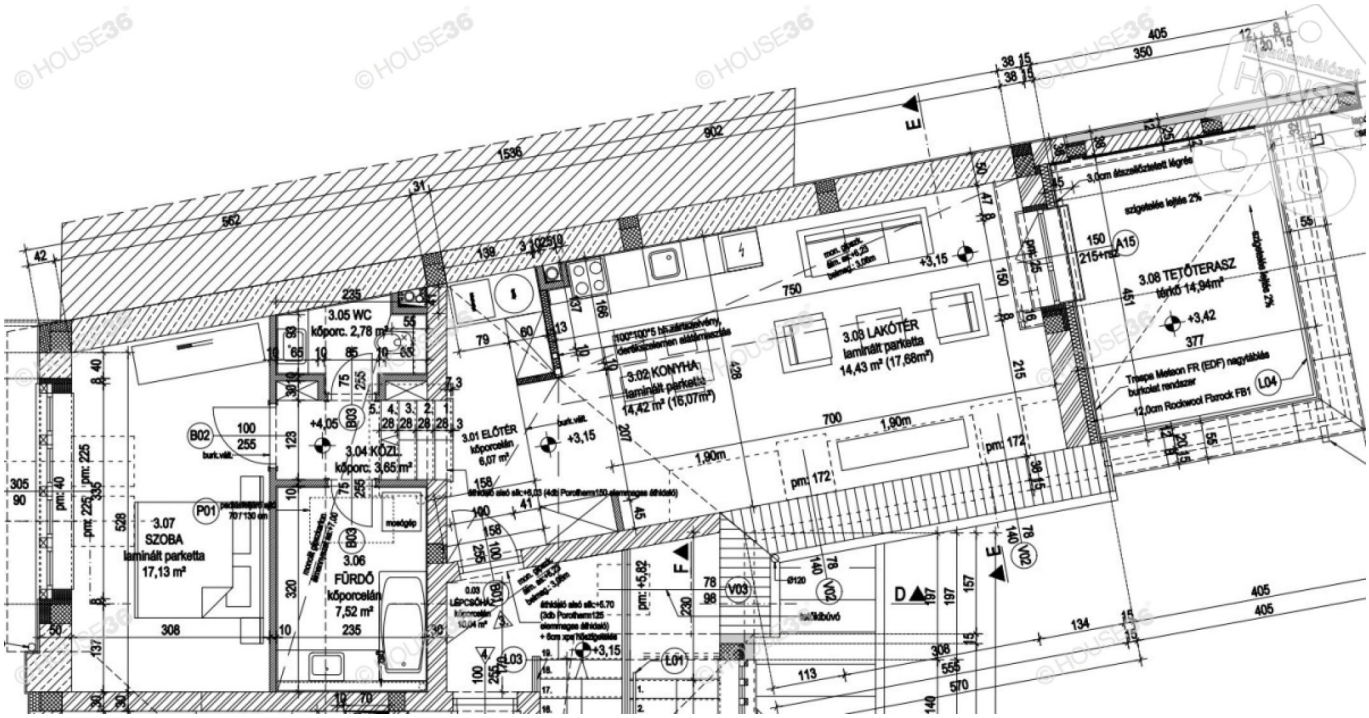
Lakás altípus: Tégla
Építési mód: Tégla
Homlokzati szig.: 15 cm
Fűtési mód: Padlófűtés, Hőszivattyús
Ingatlan állapota: Luxus
Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló
Közművek: Összközmű
Energetikai besorolás: A+
Társasházban lévő em. száma: 2
Emelet: 1
Alapterület: 66 m2
Erkély: nem
Terasz(ok) területe: 16 m2
Szobák száma: 2 db
Fürdőszobák száma: 1 db
Építés éve: 2026
Pince van: ---
Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
Műszaki felújítások: Vezetékcsere, Nyílászárócsere, Tetőcsere, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés
Tetőfedés anyaga: Cserép
Födém szig.: 25 cm
Tetőtér beépíthető: Nem
Nyílászárók fajtája: Fa, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
Épületben lakások száma: 4 db
Közös helyiség: Van
Extrák: Klíma, Riasztó, Elektromos kapu, Automata öntözőrendszer, Elektromos redőny
Egyéb extrák: Elektromos autótöltő
Betonút melletti: Igen
Buszmegálló távolsága kb: 100 m

90 000 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás

Kecskemét belvárosában luxus, nagy teraszos lakás eladó!



Az Ön kapcsolattartója
Dakó Ferenc
Vezető értékesítő★
Tel.:**+36 70 608 6030**
E-mail: ferenc.dako@h36.hu



Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!