# Árzuhanás!!!!Eladó tanya Nyárlőrincen .



Irányár:

**23 900 000 Ft**

306 410 Ft/m²

65 818 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika

A+ A B C D E F **G** H I

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Nyárlőrinc | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Kocsis Zsuzsanna**

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 70 795 9014**

E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu

## Leírás:

**Kecskeméttől 17 km-re, a 44-es úttól csupán 600 méterre, tanya eladó!**
A városközpont autóval csupán 15 perc .
Az ingatlan adatai:
- 78 m2 lakótér
- 2877 m2 terület
- 2 szoba
- 1 fürdőszoba

A HOUSE36 kínálatában lévő összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani.
Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére ingyenesek.

## Műszaki adatok:

**Ház altípus**: Tanya
**Építési mód**: Vályog
**Fűtési mód**: Egyedi fűtési mód, Vegyestüzelésű kazán
**Ingatlan állapota**: Folyamatosan karbantartott
**Tájolás lakóingatlannál**: K-NY
**Parkolási lehetőségek**: Gépkocsi beálló
**Közművek**: Villany, Fúrtkút
**Energetikai besorolás**: G
**Alapterület**: 78 m2
**Telek területe**: 2877 m2
**Erkély**: nem
**Terasz(ok) területe**: 24 m2
**Szobák száma**: 2 db
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Építés éve**: 1960
**Felújítás éve**: 1990
**Pince van**: Nincs
**Tetőfedés anyaga**: Cserép
**Tetőtér beépíthető**: Nem
**Nyílászárók fajtája**: Fa
**Melléképületek száma**: 1 db
**Melléképületek területe**: 50 m2
**Betonút melletti**: Nem
**Közvilágítás**: Nincs
**Földút hossza kb (betonúttól)**: 600 m
**Buszmegálló távolsága kb**: 800 m
**Bolt távolsága kb**: 1500 m
**Iskola/óvoda távolsága**: 1500 m
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

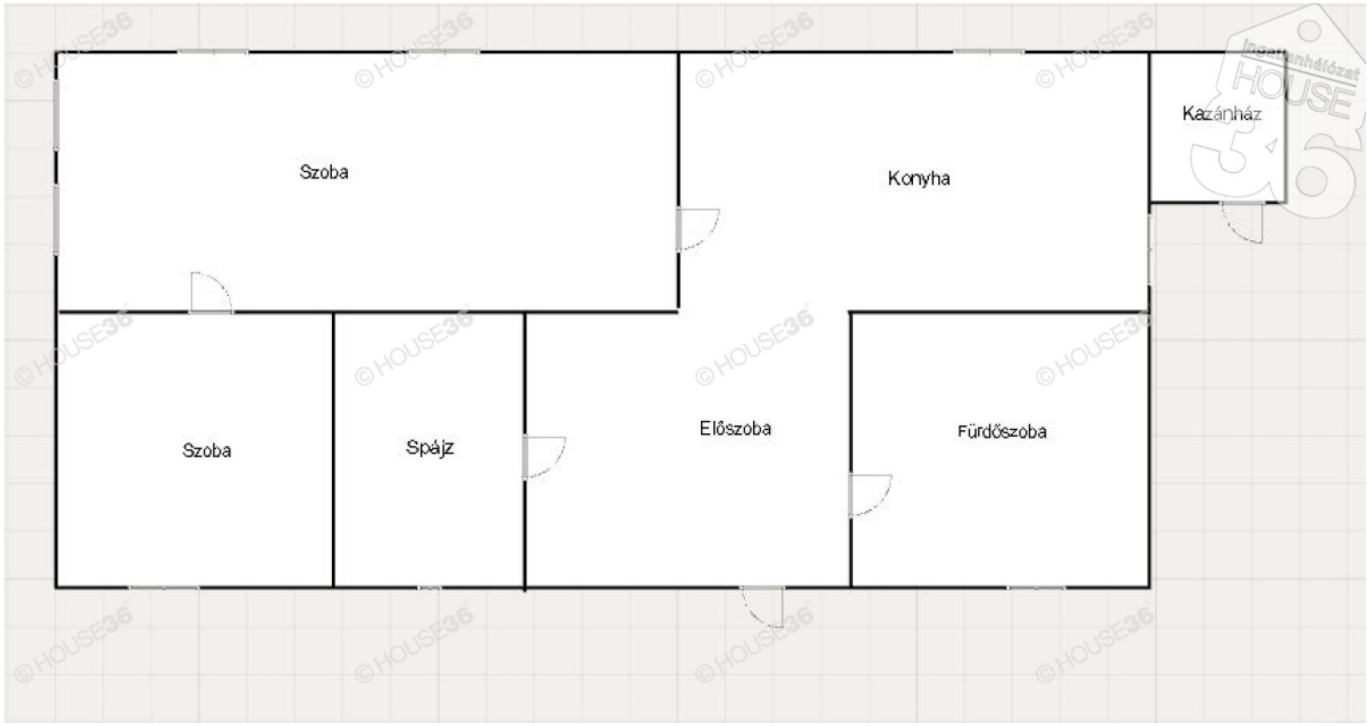
Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

**23 900 000 Ft** | Nyárlőrinc | Eladó - Ház

# Árzuhanás!!!!Eladó tanya Nyárlőrincen .



Az Ön kapcsolattartója
**Kocsis Zsuzsanna**
Vezető értékesítő★★
Tel.:**+36 70 795 9014**
E-mail: zsuzsanna.kocsis@h36.hu




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!