

TERMÁLFÜRDŐHÖZ KÖZELI TANYA ELADÓ!



Irányár:

21 900 000 Ft

438 000 Ft/m²

60 422 EUR

MNB köz. árf. 2026.08.18

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskőrös

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu

Leírás:

Kiskőrösön a Síványdűlő tanya 51. szám alatt található, 3594 m²-es területen elhelyezkedő, 50 m²-es, nagymértékben felújított tanya ELADÓ!

Felújítások: tetőszerkezet csere, fürdőszoba felújítás, vezetékcserék, új vízteres kandallóval üzemeltetett központi fűtés, burkolatcsere, festés, fűrt kút. Bővítési lehetőség (2 db tároló 41 m²).

A kiskőrösi Rónaszéki Termálfürdő, k.b.: 3000 m-en belül elérhető!

A nagyobb méretű telekterület és a fürdő közelsége, valamint a sokoldalú kihasználhatóság miatt, akár állandó lakhatásra, vagy hobbi ingatlanként is jó választás lehet bárki számára. Energetikai besorolás: H RENDEZETT JOGI HÁTTERŰ, TEHERMENTES INGATLAN!

Főbb jellemzők:

- Rónaszéki Termálfürdő, k.b.: 3000 m!
- 3594 m²-es telekterület, fűrt kút, tárolók.
- Nagymértékben felújított 50 m²-es lakóterülettel rendelkező tanyaépület.
- Fa nyílászárók, vízteres kandallóval üzemeltetett központi fűtés, felújított vezetékek, felújított fürdőszoba.
- Rendezett jogi háttérű tehermentes ingatlan.

Figyelem az adatlap megbízóinktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó, vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal. Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink részére díjmentesek! A tulajdonos kérésére az ingatlan bemutatása egy személyes konzultáció után történik, ahol részletes tájékoztatást kaphat az ingatlan paramétereiről és dokumentációjáról.

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vályog

Fűtési mód: Vízteres kandalló

Ingatlan állapota: R.felújított

Parkolási lehetőségek: Garázs

Közművek: Villany, Fűtőkút

Energetikai besorolás: H

Alapterület: 50 m²

Telek területe: 3594 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 2 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Építés éve: 1950

Felújítás éve: 2020

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés

Műszaki felújítások: Vezetékcseré, Tetőcsere, Fűtéskorszerűsítés

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: Nem

Nyílászárók fajtája: Fa

Melléképületek száma: 2 db

Melléképületek területe: 40 m²

Betonút melletti: Nem

Közüvilágítás: Nincs

Földút hossza kb (betonúttól): 200 m

Buszmegálló távolsága kb: 200 m

Bolt távolsága kb: 1000 m

Iskola/óvoda távolsága: 1500 m

Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

21 900 000 Ft | Kiskőrös

Eladó - Ház

TERMÁLFÜRDŐHÖZ KÖZELI TANYA ELADÓ!

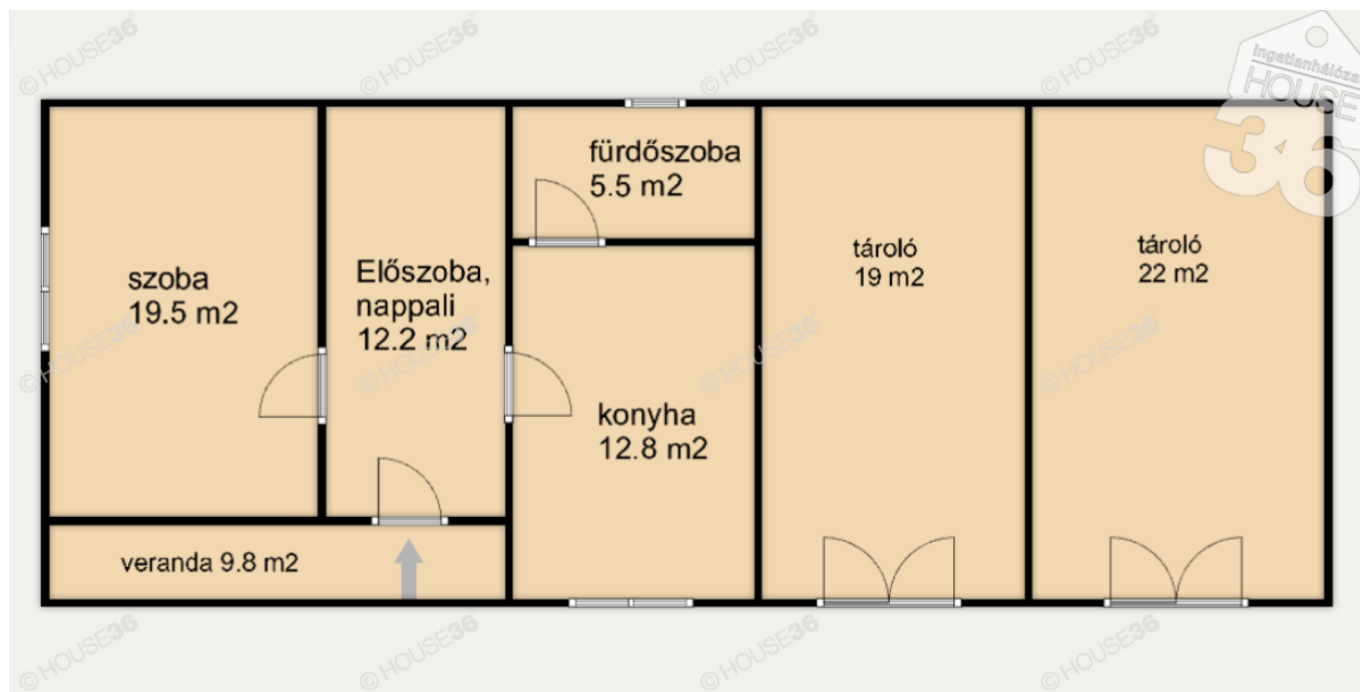
Az Ön kapcsolattartója

Farkas László

Vezető értékesítő, ingatlan vagyoneértékelő ★★ ★

Tel.: +36 30 161 2379

E-mail: laszlo.farkas@h36.hu



Alaprajz