

Tágas vidéki otthon- nyugalom és lehetőség egy helyen!



Irányár:

48 900 000 Ft

444 545 Ft/m²

137 681 EUR

MNB köz. ár. 2026.05.11

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Lajosmizse

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Eladó tanya kiváló elhelyezkedéssel – nagy telekkel, sok lehetőséggel. Kézpénzes vásárlóknak ajánljuk!

Megvételre kínálunk Lajosmizse külterületén, egy bruttó 110 m²-es, téglá és vegyes falazatú tanyát, amely egy 5755 m²-es területen helyezkedik el.

Az ingatlan kivett tanya és szántó besorolású, így ideális választás lehet gazdálkodásra, állattartásra vagy kertművelésre.

A házban 3 nagyméretű szoba található, fűtése vegyestüzelésű kazánnal megoldott.

Az ingatlan az elmúlt időszakban több felújításon is átesett: burkolatok cseréje

új konyhabútor

frissen felújított fürdőszoba

fa nyílászárók

Riasztóval ellátott épület.

A kertben 2 db fúrott kút található.

Kiválóan alkalmas állattartásra vagy kertgazdálkodásra

A megközelítés rendkívül kedvező, betonút néhány méterre, autópálya felhajtó kb. 300 méterre, buszmegálló a közelben.

A tanya nyugodt környezetben található, ugyanakkor a jó közlekedési lehetőségeknek köszönhetően könnyen elérhető.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni

Műszaki adatok:

Ház altípus: Tanya

Építési mód: Vegyes falazat

Fűtési mód: Vegyestüzelésű kazán

Ingatlan állapota: Jó

Parkolási lehetőségek: Gépkocsi beálló

Közművek: Villany, Fűtőkút

Energetikai besorolás: I

Alapterület: 110 m²

Telek területe: 5755 m²

Erkély: nem

Szobák száma: 3 db

Fürdőszobák száma: 1 db

Pince van: ---

Esztétikai felújítások: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás

Tetőfedés anyaga: Cserép

Tetőtér beépíthető: ---

Nyílászárók fajtája: Fa

Ingatlanon belüli lakószintek száma: 1 db

Extrák: Riasztó

Betonút melletti: Nem

Közvilágítás: Van

Földút hossza kb (betonúttól): 200 m

Buszmegálló távolsága kb: 400 m

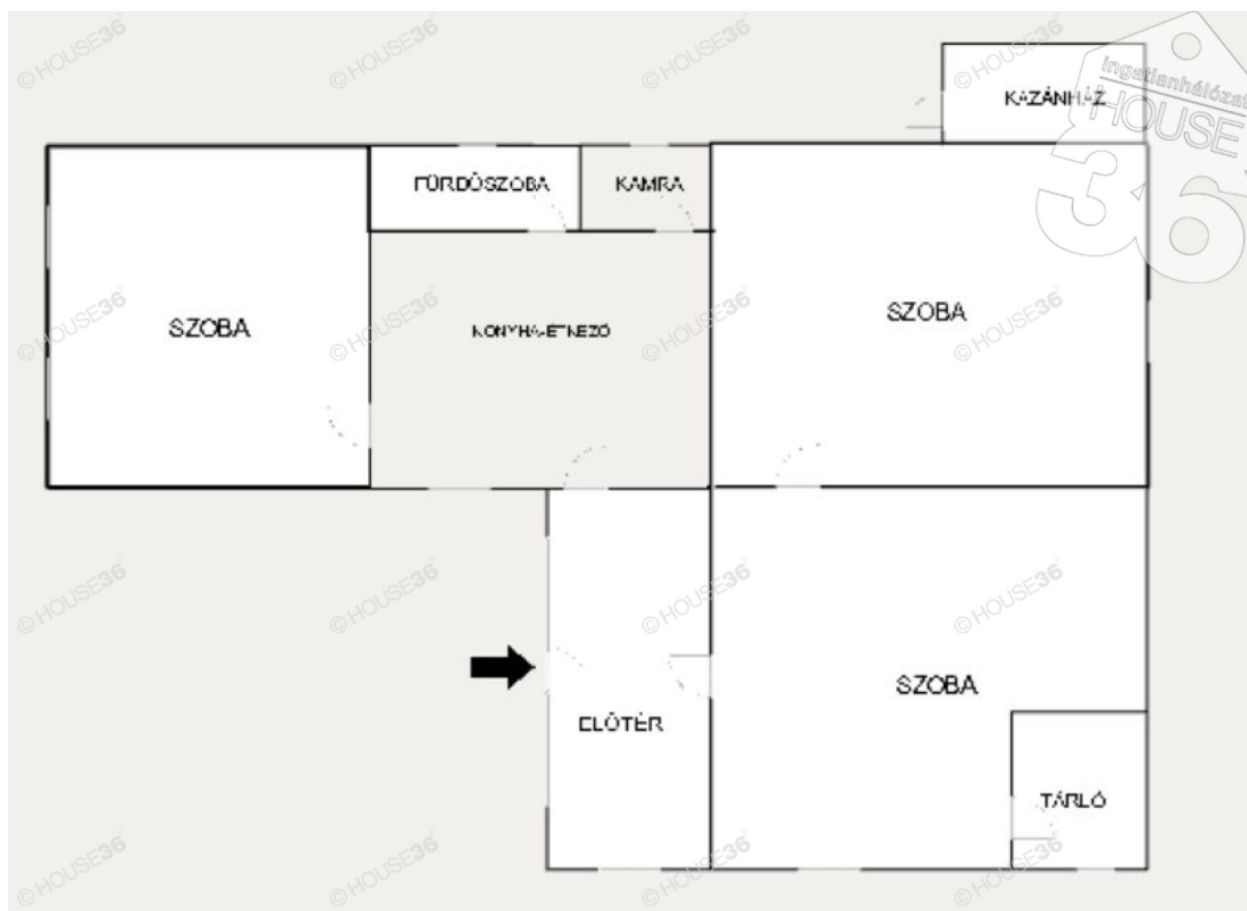
Ingatlan tulajdoni helyzete: Saját

48 900 000 Ft | Lajosmizse

Eladó - Ház

Tágas vidéki otthon- nyugalom és lehetőség egy helyen!

Az Ön kapcsolattartója
Veligdan Gabriella
Vezető értékesítő ★★
Tel.: +36 70 415 0679
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz