

## KADAFALVÁN GYORS KÖLTÖZÉS



Irányár:

75 900 000 Ft

1 012 000 Ft/m<sup>2</sup>

206 840 EUR

MNB köz. ár. 2026.04.25

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Földes Péter**

Irodavezető ★★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu

## Leírás:

Kecskemét, Kadafalván eladó 75 m<sup>2</sup>-es sorházi lakás saját kertkapcsolattal (150 m<sup>2</sup>), terasszal (24 m<sup>2</sup>), saját dupla parkolókkal (az ár tartalmazza)

Az Otthon Start program 3%-os hitelére MEGFELEL egyéb kedvezményes támogatás is pl: CSOK+ igényelhető.

- 30-as téglafalak 15cm homlokzati szigeteléssel
- Nappali + 2 szoba
- Bosch kondenzációs kazán padlófűtéssel + Klíma
- Beépített, gépesített konyhabútor (hűtő-fagyasztó, főzőlap, sütő, mosogató)
- Automata öntözés
- Parkosítás, kerítés
- Kerámia és laminált burkolatok
- Redőny és szúnyogháló az ablakokon

**Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!**

Hívjon, szolgáltatásaink vevőink részére ingyenesek!

## Műszaki adatok:

**Ház altípus:** Sorház**Építési mód:** Tégla**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó), Padlófűtés, Klíma**Ingtalan állapota:** Újszerű**Tájéolás lakóingatlanál:** D-NY**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Gáz, Villany, Városi víz, Fűtőkút**Energetikai besorolás:** B**Alapterület:** 75 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 150 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 24 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 2020**Pince van:** Nincs**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Födém szig.:** 25 cm**Tetőtér beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Extrák:** Klíma, Automata öntözőrendszer**Betonút melletti:** Nem**Közvilágítás:** Van**Földút hossza kb (betonúttól):** 100 m**Buszmegálló távolsága kb:** 500 m**Ingtalan tulajdoni helyzete:** Saját

**75 900 000 Ft** | Kecskemét Kadafalva | Eladó - Ház**KADAFALVÁN GYORS KÖLTÖZÉS**

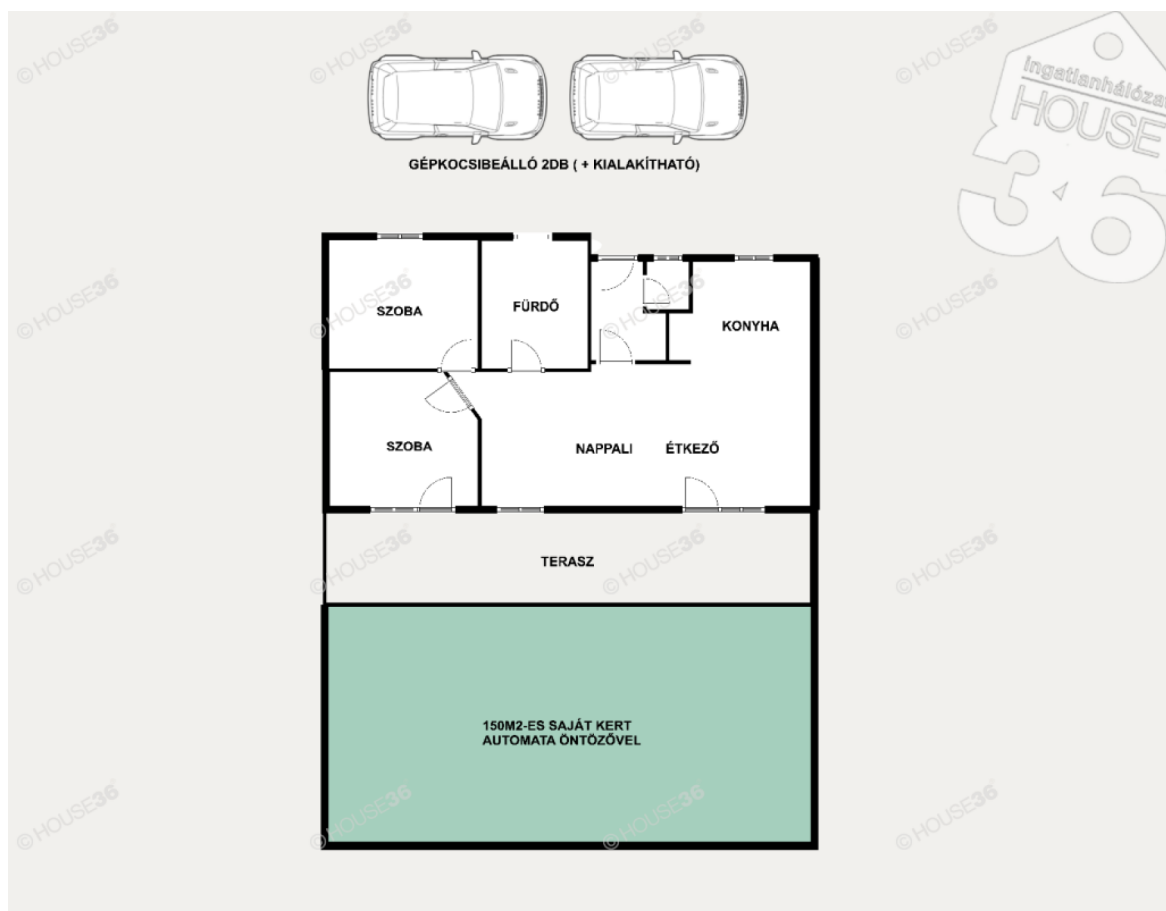
Az Ön kapcsolattartója

**Földes Péter**

Irodavezető ★★ ★

Tel.: +36 70 381 5333

E-mail: peter.foldes@h36.hu



Alaprajz