# ELADÓ felújított 1 szobás Lakás garázzsal!



Irányár:

**29 900 000 Ft**

830 556 Ft/m²

82 342 EUR

MNB köz. árf. 2026.11.06

Energetika




Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás




Az Ön kapcsolattartója

**Fricskáné Oltai Katalin**

Vezető értékesítő

Tel.:**+36 30 724 8695**

E-mail: katalin.oltai@h36.hu


## Leírás:

Kecskeméten a Műkertvárosban ELADÓ egy első emeleti, 1 szobás, részben felújított lakás a hozzátartozó garázzsal.

Jellemzői:
- Lakótér: 36 m2
- Helyiségek: nagy szoba, fürdőszoba, konyha étkezővel
- Részben cserélt nyílászárók és vezetékek (víz)
- Cserélt burkolatok
- Felújított fürdőszoba, konyha étkezővel
- Garázs: 17 m2 ( 5 MFt - együtt megvásárolandó)
- Kis társasház ( 8 lakásos)
- Kiváló lokáció - a közelben bolt, buszmegálló, orvos, óvoda
- Nyugodt, csendes környék

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni! Szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK! Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van vagy finanszírozási megoldást keres , hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!
A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!
Hívjon bizalommal!

## Műszaki adatok:

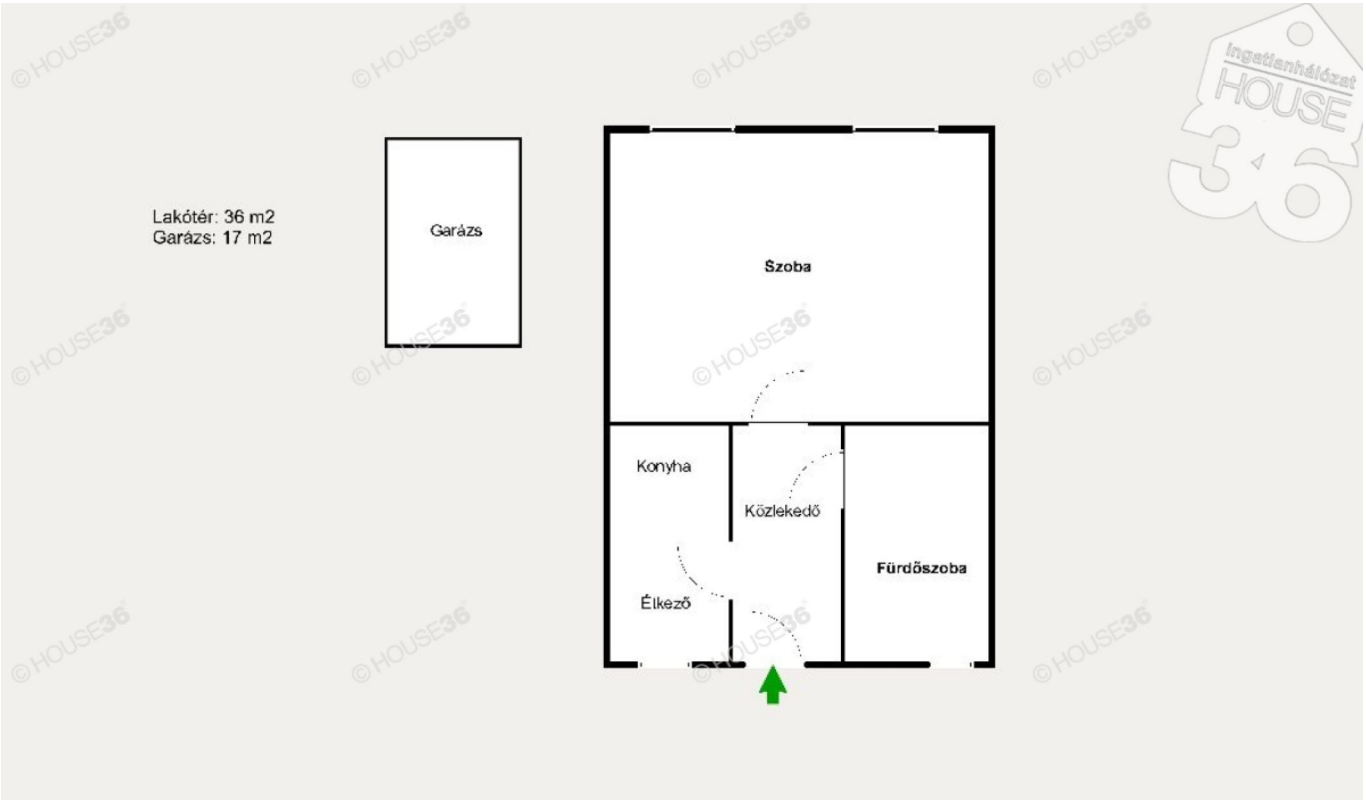
**Lakás altípus**: Tégla
**Építési mód**: Tégla
**Fűtési mód**: Héra/konvektor
**Ingatlan állapota**: Jó
**Parkolási lehetőségek**: Garázs, Gépkocsi beálló
**Közművek**: Összközmű
**Energetikai besorolás**: H
**Emelet**: 1
**Alapterület**: 36 m2
**Erkély**: nem
**Szobák száma**: 1 db
**Fürdőszobák száma**: 1 db
**Építés éve**: 1972
**Pince van**: ---
**Esztétikai felújítások**: Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés
**Műszaki felújítások**: Vezetékcsere, Nyílászárócsere
**Tetőfedés anyaga**: Járható lapostető
**Tetőtér beépíthető**: Nem
**Nyílászárók fajtája**: Fa, Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva
**Épületben lakások száma**: 8 db
**Melléképületek száma**: 1 db
**Melléképületek területe**: 17 m2
**Betonút melletti**: Igen
**Buszmegálló távolsága kb**: 100 m
**Bolt távolsága kb**: 100 m
**Iskola/óvoda távolsága**: 200 m
**Közvilágítás**: Van
**Ingatlan tulajdoni helyzete**: Saját

**29 900 000 Ft** | Kecskemét Műkertváros | Eladó - Lakás

## ELADÓ felújított 1 szobás Lakás garázzsal!



Az Ön kapcsolattartója
**Fricskáné Oltai Katalin**
Vezető értékesítő
Tel.:**+36 30 724 8695**
E-mail: katalin.oltai@h36.hu




Alaprajz

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!