

# Solton 3 szobás felújítandó családi ház eladó!



Irányár:

**17 900 000 Ft**252 753 Ft/m<sup>2</sup>

Energetika

50 398 EUR

MNB köz. árf. 2026.05.11

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Solt

Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

**Kecskés Imola**

Ingatlanértékesítő

Tel.: +36 70 409 9549

E-mail: imola.kecskes@h36.hu

## Leírás:

Solton 3 szobás, felújítandó családi ház eladó! Az ingatlan felújítása elkezdődött, de még nincs lakható állapotban.

Jellemzők:

- 70,82 m<sup>2</sup> alapterület
- 3589 m<sup>2</sup> telekterület
- összközműves telek
- vegyes falazat
- részben cserélt nyílászárók
- részben cserélt tetőszerkezet
- 3 szoba
- 1 fürdőszoba
- spádz
- pince, fűrt kút

A felújításhoz megvásárolt anyagok a vételár részét képezik.

Az ingatlan nem hitelezhető ezért készpénzes érdeklődők jelentkezését várjuk. Részletre nem vásárolható meg!

Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

A HOUSE36 kínálatában található összes ingatlannal kapcsolatban tudok felvilágosítást nyújtani!

Hívjon bizalommal!

Hívjon bizalommal, szolgáltatásaink Kereső ügyfeleink számára INGYENESEK!

Amennyiben eladó-kiadó ingatlana van, vagy finanszírozási megoldást keres, hívjon, megtaláljuk a legjobb lehetőséget Önnek!

## Műszaki adatok:

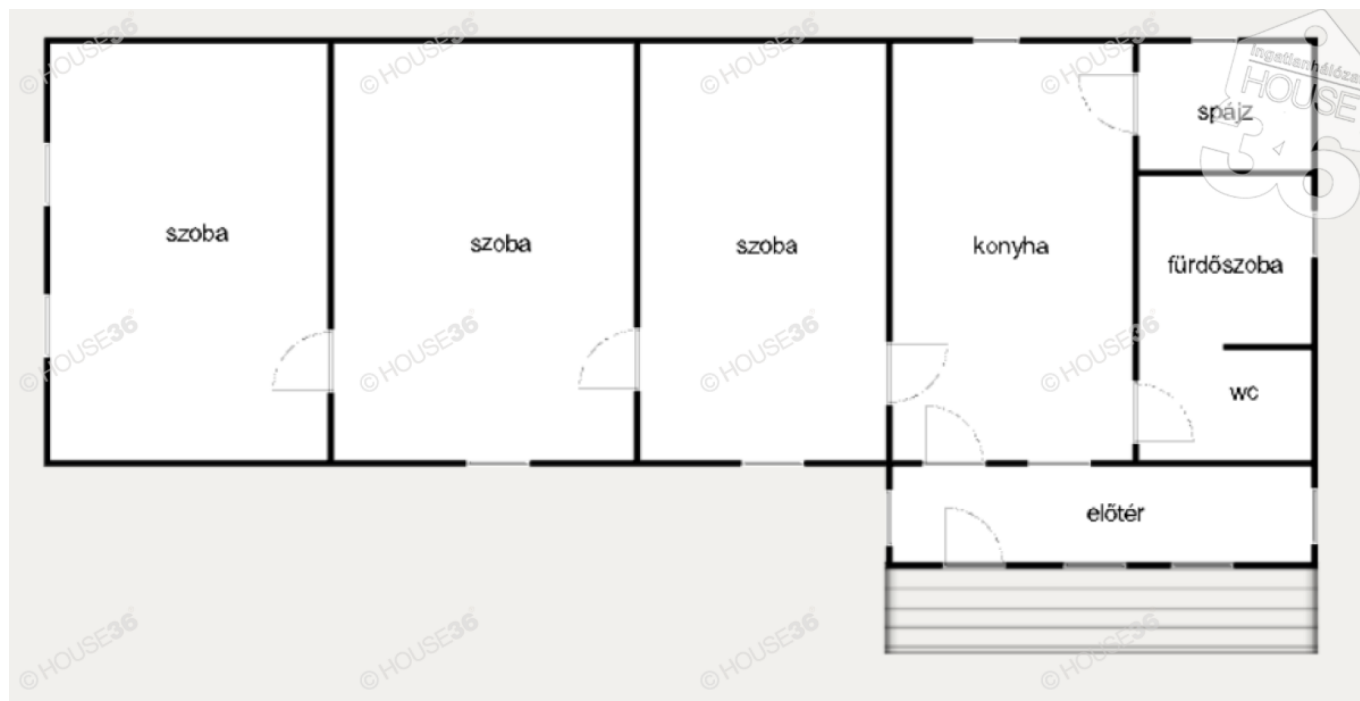
**Ház altípus:** Családi ház**Építési mód:** Vegyes falazat**Fűtési mód:** Vegyestüzelésű kazán**Ingatlan állapota:** Felújítandó**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló, Utcán**Közművek:** Összközmű, Fűrtkút**Alapterület:** 70.82 m<sup>2</sup>**Telek területe:** 3589 m<sup>2</sup>**Erkély:** nem**Terasz(ok) területe:** 11.21 m<sup>2</sup>**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1962**Felújítás éve:** 2023**Pince van:** Van**Pince területe:** 6 m<sup>2</sup>**Tetőfedés anyaga:** Lemez (lindab)**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Fa, Műanyag, Redőnyökkel ellátva**Melléképületek száma:** 1 db**Melléképületek területe:** 41.57 m<sup>2</sup>**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 400 m**Bolt távolsága kb:** 1000 m**Iskola/óvoda távolsága:** 1500 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

**17 900 000 Ft** | Solt

Eladó - Ház

**Solton 3 szobás felújítandó családi ház  
eladó!**

Az Ön kapcsolattartója  
**Kecskés Imola**  
Ingatlanértékesítő  
Tel.: **+36 70 409 9549**  
E-mail: imola.kecsekesh36.hu



Alaprajz