

Belvárosi 1 + 2 félszobás, 2. emeleti erkélyes lakás eladó!

Irányár:

53 200 000 Ft844 444 Ft/m²

150 755 EUR

MNB köz. ár. 2026.06.19

Energetika



Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás



Az Ön kapcsolattartója

Veligdan Gabriella

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 415 0679

E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu

Leírás:

Csak a HOUSE36 kínálatában!

Napfényes, erkélyes otthon Kecskemét belvárosában. Kecskemét szívében kínálunk megvételre egy 63 m²-es, második emeleti lakást, amely ideális választás lehet családoknak, pároknak vagy akár befektetésnek is.

- A lakás világos, napfényes. Jelenleg 2 szobás kialakítású, de igény szerint könnyedén visszaállítható a 3 szobás elrendezés, így akár növekvő család számára is tökéletes megoldás.
- Tágas, fényárban úszó nappali és szobák
- Hangulatos erkély praktikus tárolókkal
- Szép állapotú faparkettás szobák
- Műanyag nyílászárók redőnnel és szúnyoghálóval
- Korszerűsített távfűtés egyedi mérővel – alacsony, kontrollálható rezszi
- Rendezett társasház, második emeleti elhelyezkedés

A környék infrastruktúrája kiváló: bolt, buszmegálló néhány perc sétára, minden fontos szolgáltatás könnyen elérhető.

Ez a lakás tökéletes kombinációja a belvárosi élet kényelmének és egy otthon meleg, napfényes hangulatának.

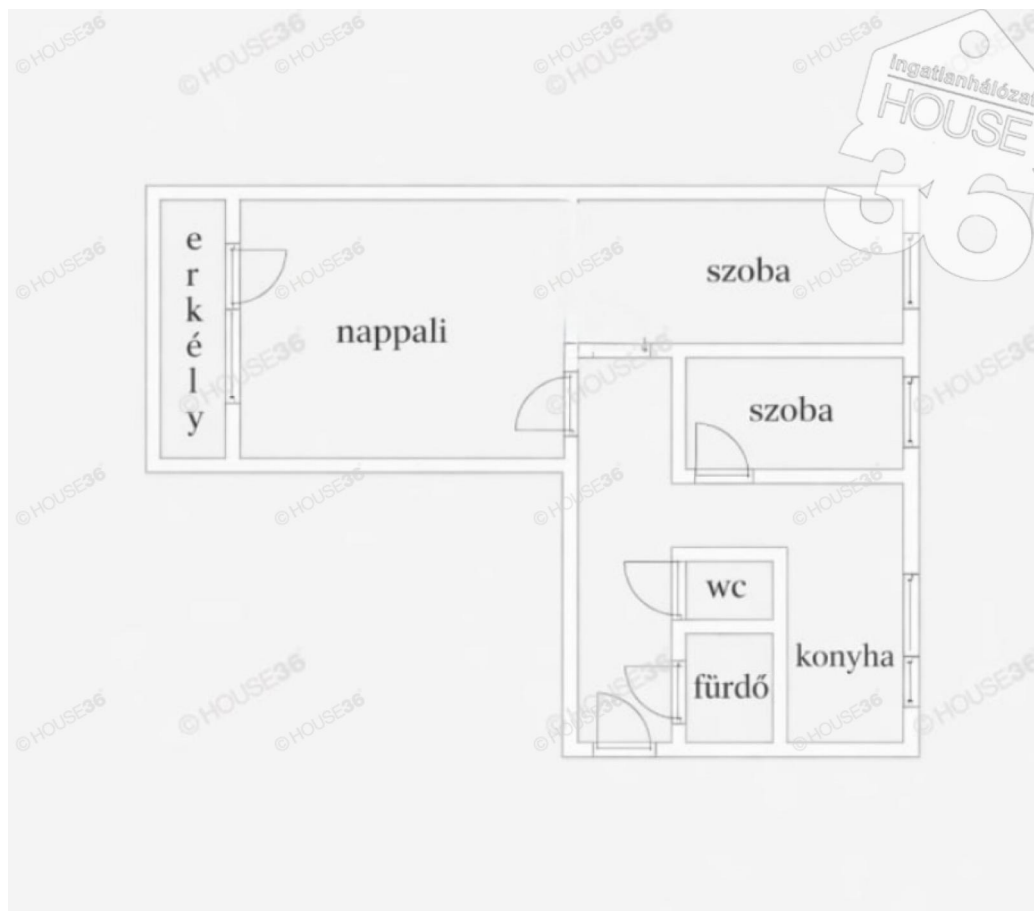
Ne hagyja ki ezt a remek lehetőséget – hívjon még ma! A hirdetésben szereplő képek az eredeti fotók mesterséges intelligenciával javított változatai. A képek a jobb láthatóság érdekében kerültek feljavításra.

Figyelem az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült, pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:**Lakás altípus:** Panel**Építési mód:** Panel**Fűtési mód:** Távfűtés egyedi mérővel**Ingatlan állapota:** Jó**Parkolási lehetőségek:** Utcán**Közművek:** Összközmű**Energetikai besorolás:** D**Társasházban lévő em. száma:** 4**Emelet:** 2**Alapterület:** 63 m²**Erkély:** igen**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Pince van:** ---**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőtér beépíthető:** ---**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Közös költség:** 15000/hó**Betonút melletti:** Igen**Buszmegálló távolsága kb:** 100 m**Bolt távolsága kb:** 100 m**Közvilágítás:** Van**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

53 200 000 Ft | Kecskemét Belváros | Eladó - Lakás**Belvárosi 1 + 2 félszobás, 2. emeleti erkélyes lakás eladó!**

Az Ön kapcsolattartója
Veligdán Gabriella
Vezető értékesítő ★ ★
Tel.: **+36 70 415 0679**
E-mail: gabriella.veligdan@h36.hu



Alaprajz