

Eladó Kiskunfélegyházán a Bikahegyben egy 3 szobás családi ház!



Irányár:

42 900 000 Ft504 706 Ft/m²

117 899 EUR

MNB köz. árf. 2026.04.19

Energetika

Ingyenes, bankfüggetlen hiteltanácsadás

Kiskunfélegyháza Bikahegy | Eladó - Ház



Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu

Leírás:

Eladó Kiskunfélegyházán a Bikahegyben, 3 szobás, 85 m²-es családi ház!

Mi teszi vonzóvá ezt a házat?

- **Műszaki biztonság:** A megerősített tető és az új villanyvezeték a két legnagyobb "mumus" a felújításnál – az, hogy ezek készen vannak, hatalmas pozitívum.
- **Komfort:** A 2 db klíma és a felújított fürdő új nyílászárók redőnnyel azt jelenti, hogy az ingatlan azonnal költözhető, nem kell a mesteremberekre várni.
- **Méret:** A 85 m² ideális méret nem túl nagy a rezsihez, de elég tágas egy családnak.

Amire a vevők biztosan rákérdeznek majd:

1. Telekméret: 626 m²
2. Fűtés típusa: A klímák mellett van, gázcirkó fűtés.
3. Szigetelés: 10-15 cm kőzetgyapot
4. Falazat: száraz vegyes falazatú az épület

3% START hitel igénybe vehető és ingyenes hitelügyintézés!

Amennyiben a hirdetés felkeltette érdeklődését, illetve eladó vagy kiadó ingatlana van, forduljon hozzám bizalommal! Szolgáltatásaink kereső ügyfeleink számára ingyenesek!

Figyelem! Az adatlap megbízónktól kapott adatok alapján készült. Pontosságáért felelősséget nem tudunk vállalni!

Műszaki adatok:

Ház altípus: Családi ház**Építési mód:** Vályog**Homlokzati szig.:** 15 cm**Fűtési mód:** Gázfűtés (cirkó)**Ingatlan állapota:** Folyamatosan karbantartott**Parkolási lehetőségek:** Gépkocsi beálló**Közművek:** Összközmű, Fűrkút**Alapterület:** 85 m²**Telek területe:** 626 m²**Erkély:** nem**Szobák száma:** 3 db**Fürdőszobák száma:** 1 db**Építés éve:** 1950**Felújítás éve:** 2021**Pince van:** ---**Esztétikai felújítások:** Burkolatcsere, Konyhabútorcsere, Fürdőszoba felújítás, Festés**Műszaki felújítások:** Vezetékcseré, Nyílászárócseré, Szigetelés, Fűtéskorszerűsítés**Tetőfedés anyaga:** Cserép**Tetőter beépíthető:** Nem**Nyílászárók fajtája:** Műanyag, Szúnyoghálóval ellátva, Redőnyökkel ellátva**Saját tároló:** Van**Extrák:** Klíma**Betonút melletti:** Igen**Közvilágítás:** Van**Buszmegálló távolsága kb:** 300 m**Bolt távolsága kb:** 400 m**Iskola/óvoda távolsága:** 400 m**Ingatlan tulajdoni helyzete:** Saját

42 900 000 Ft | Kiskunfélegyháza Bikahegy | Eladó - Ház

Eladó Kiskunfélegyházán a Bikahegyben egy 3 szobás családi ház!



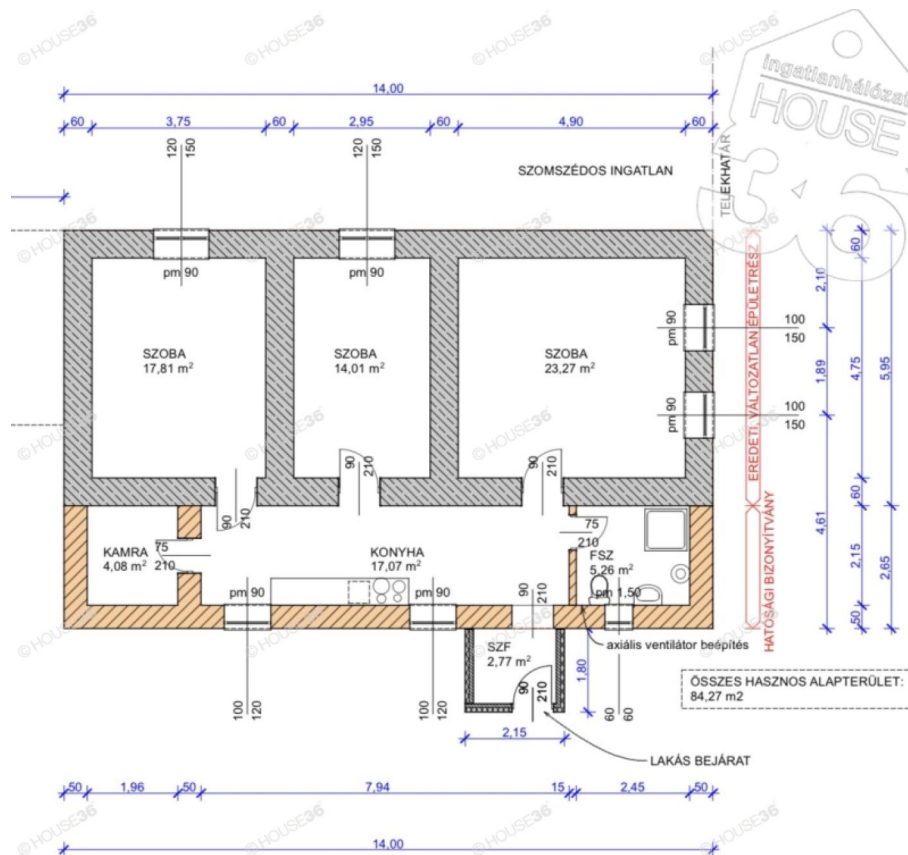
Az Ön kapcsolattartója

Lajos Zoltán

Vezető értékesítő ★★

Tel.: +36 70 291 9802

E-mail: zoltan.lajos@h36.hu



Alaprajz